

# 北京813文化创意园 - 欢迎您！

|      |  |
|------|--|
| 产品名称 | 北京813文化创意园 - 欢迎您！                            |
| 公司名称 | 北京泓杉行科技有限公司                                  |
| 价格   | 4.50/平方米                                     |
| 规格参数 | 品牌:泓杉行<br>业务范围:写字楼、产业园、商务中心推广 租赁<br>服务范围:北京市 |
| 公司地址 | 北京市海淀区温泉镇温泉路84号临10号1064                      |
| 联系电话 | 010-53354000 13520637794                     |

## 产品详情

- 1.园区名称：813文化创意园
- 2.园区位置：北京市朝阳区王四营乡地铁化工站C口东南20米
- 3.招租面积：150m<sup>2</sup>-3200m<sup>2</sup>
- 4.园区类型：平层、独栋复式、联排复式
- 5.出租价格：4.5元-5.5元/m<sup>2</sup>/天
- 6.签约年限：2年起签
- 7.付款方式：押三付三、押二付六、押一年付

<https://www.xuanzcf.com/813.html>

813文化创意产业园位于北京市朝阳区王四营乡地铁化工站C口东南20米，园区前身为王府井百货大楼仓库，采取旧厂房改造的方式，依托北京市全国交通枢纽、全国文化中心等优势条件，拟建设成为兼具传统文化内涵与现代服务技术，集前期筹备、产品制作、后期加工、产品消费为一体的综合影视文化基地。813创意园拥有巨大空间、10米左右超高楼层及钢架结构，办公类型可塑性强，个性化多元化创意氛围浓厚，入驻企业可根据自身需求，随意装修上下双层复式结构、布置划分办公空间，环境随意舒适，没有传统办公压抑氛围，非常符合现代商务人士的办公需求。园区目前可以提供独立整层、独栋等多种创意空间。

