

习水县房屋安全检测鉴定第三方单位

产品名称	习水县房屋安全检测鉴定第三方单位
公司名称	深圳太科建筑检测鉴定有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区龙兴路5号
联系电话	0755-33555968 13686472318

产品详情

习水县房屋安全检测鉴定第三方单位

在房屋进行改建、加层、变动结构或房屋改变用途,增大使用荷载前,通过对房屋的结构进行检测,对房屋结构和使用功能改变的可行性做出评价,即房屋结构和使用功能改变检测。当功能和结构改变较大时,尚需进行抗震性能评估。因此,房屋使用功能改变检测,主要检测房屋在改变功能荷载的情况下房屋的安全性和抗震性能的检测。

房屋加层改造应注意以下事项：

- 1、注意改扩建前后建筑物用途是否改变；
- 2、注意改扩建方案对原有建筑物的影响，其中包括对规范的适用范围的影响、对使用功能上的影响、结构的影响等方面；
- 3、注意改扩建多外观的影响；
- 4、注意方案实施的可行性；
- 5、注意要按照现行的规范进行改扩建，尤其注意老建筑物采用的原有的老规范，可能不用于现在的规范，改扩建后必须满足现行规范的要求。

框架梁 柱板件宽厚比应符合下列规定:

1 不超过 12 层框架的梁 柱板件宽厚比应符合表 7.3.2-1 的要求:

不超过 12层框架的梁柱板件宽厚比限值

注 表列数值适用于 Q235 钢 采用其他牌号钢材时 应乘以

2 超过 12 层框架梁 柱板件宽厚比应符合表 7.3.2-2 的规定:

梁柱构件的侧向支承应符合下列要求:

1 梁柱构件在出现塑性铰的截面处 其上下翼缘均应设置侧向支承。

2 相邻两支承点间的构件长细比 应符合国家标准 钢结构设计规范 GB50017 关于塑性设计的有关规定。

梁与柱的连接构造 应符合下列要求:

1 梁与柱的连接宜采用柱贯通型。

2 柱在两个互相垂直的方向都与梁刚接时宜采用箱形截面当仅在一个方向刚接时宜采用工字形截面并将柱腹板置于刚接框架平面内。

3 工字形截面柱 (翼缘) 和箱形截面柱与梁刚接时应符合下列要求 (图 7.3.1-1) 有充分依据时也可采用其他构造形式。