

# 上海临港康桥商务绿洲整层办公研发实验室出租

|      |                           |
|------|---------------------------|
| 产品名称 | 上海临港康桥商务绿洲整层办公研发实验室出租     |
| 公司名称 | 上海宥益佳企业服务有限公司             |
| 价格   | .00/件                     |
| 规格参数 |                           |
| 公司地址 | 中国（上海）自由贸易试验区华益路76号3幢504室 |
| 联系电话 | 15221917086               |

## 产品详情

上海临港康桥商务绿洲属于张江科学城范畴

### 国企园区开发建设

园区地面总建筑面积约45万平米，现已竣工一期、二期共有19栋办公楼宇，以6000-16000m<sup>2</sup>中、大型办公楼为主，租赁物业面积丰富可自由组合。园区拥有15000m<sup>2</sup>区内商业配套，满足各类企业的入驻需求。园区入驻企业以AI人工智能、新材料、航空、金融等国内外lingxian企业为主，逐渐形成以人工智能+新材料为主导的产业发展体系。

现空置整层物业出租，面积约1435平米，硬件条件可满足上下水、通风管道井道等

### 内部交付毛坯

属于104号地块，研发办公均可