

上海招商局大厦写字楼办公室出租信息

| | |
|------|--------------------------|
| 产品名称 | 上海招商局大厦写字楼办公室出租信息 |
| 公司名称 | 商颐房地产咨询（上海）有限公司 |
| 价格 | 1.90/件 |
| 规格参数 | |
| 公司地址 | 上海市外高桥自由贸易试验区富特西三路77号 |
| 联系电话 | 021-60107351 13641824105 |

产品详情

项目基本信息

上海招商局大厦写字楼办公室出租信息

总建筑面积：74642m²

出租面积：88-1700平方米

可租面积：52-2360m²

交付标准：现状交付

层数：39层

付款方式：押三付一

竣工时间1997年

层高净高2.5至2.8米

得房率:68%

车位约285个

付款方式：押三付三

空调：周一至周五8:30至18:00

空调：风机盘管加新风系统

电梯：客梯6部，货梯2部

网络：电信、联通、移动

项目租赁信息

出租面积：120-1800平方米

停车费：1200元/位/月

租赁价格：6.5-8.5元/平方米/天

物业费用：29.8元/平方米/月

交通位置

楼盘地址：上海市浦东新区陆家嘴东路161号

地铁：地铁14号线浦东南路站仅400米，距离2号线陆家嘴站800米，距离4号线浦东大道站1.1公里。

医疗方面：项目距三甲医院东方医院500米，距仁济医院2.1公里。

公建方面：项目紧邻陆家嘴中心绿地和柳园公园。

教育方面：

幼儿园：幼儿园:新加坡伊顿国际幼儿园，菊园幼儿园

小学：洋泾菊园实验学校，福山外国语小学，东昌路小学等

中学：东格致中学，洋泾中学，东昌中学等

商业方面：

项目位于陆家嘴核心区，周边金融企业居多，商场有尚悦湾广场、环球金融中心、国金广场、八佰伴、正大广场、华润时代广场等。