

# 普洛斯张江盛银大厦 · 盛银大厦

产品名称	普洛斯张江盛银大厦 · 盛银大厦
公司名称	上海千人物业有限公司
价格	4.50/平方米
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区张江高科技园张衡路290号
联系电话	13801744441 13801744441

## 产品详情

普洛斯张江盛银大厦，也叫盛银大厦/普洛斯盛银大厦/原“上投盛银大厦”

### 大楼参数

A/B/C栋为3层独栋，D/E栋为10层标准商务楼A楼建筑面积:1823.64m<sup>2</sup>，地上3层，标准层面积:约600m<sup>2</sup>；B楼建筑面积:1823.64m<sup>2</sup>，地上3层，标准层面积:约600m<sup>2</sup>；C楼建筑面积:1821.64m<sup>2</sup>，地上3层，标准层面积:约600m<sup>2</sup>；D楼建筑面积:15195.70m<sup>2</sup>，地上10层，标准层面积:约1500m<sup>2</sup>；E楼建筑面积:16496.06m<sup>2</sup>，地上10层，标准层面积:约1500m<sup>2</sup>。

总建筑面积：51479m<sup>2</sup>（2栋主楼10层16000m<sup>2</sup>+3栋3层1820m<sup>2</sup>别墅）容积率：2.0超低容积率，内部10000方中央花园及绿地出租面积：200至标准层1500平米租金：4.5-5.2元/m<sup>2</sup>/天物业费：13.76元/m<sup>2</sup>/月付款方式：付三押二

交通：中环线零距离，地铁轨道交通2号线广兰路站900米，园区自有高频次班车，满足通勤需要。

入驻企业：中船智能科、加特兰微电子、思岚科技、悦观网络、科锐克医药、微鲸科技、意瑞半导体等

地址：上海市浦东新区银冬路122号盛夏路666号