

# 联东U谷光联工业园(厂库房)-欢迎您！

产品名称	联东U谷光联工业园(厂库房)-欢迎您！
公司名称	北京长远大业商务服务有限公司
价格	.00/平方米
规格参数	
公司地址	北京市通州区聚和三街5号2幢1层01104
联系电话	010-53672111 13651384761

## 产品详情

【园区名称】联东U谷光联工业园

【园区位置】北京经济技术开发区科创东五街2号

【占地面积】110000平方米

【建筑面积】90000平方米

【租赁面积】500m<sup>2</sup>、900m<sup>2</sup>、2000m<sup>2</sup>、4000m<sup>2</sup>

【租金价格】1.8元/平/天 物业费0.1元

【招商业态】生物医药 精密仪器 装备制造 组装仓储等生产研发

【层高承重】二层 高度6-7米 承重500kg/平

【园区配套】食堂 便利蜂超市 篮球场

【厂房介绍】层高7米 8\*8米柱距 承重500k/平

【园区简介】联东U谷光联工业园位于北京经济技术开发区科创东五街2号，距离五环3公里，距离17号线北神树地铁站900米。

联东U谷光联工业园位于北京中关村科技园亦庄园光机电一体化产业基地，是联东集团于2003年投资2.5亿元人民币兴建的集光机电、科工贸于一体的国际化工业园区，享受中关村科技园优惠政策。

光联工业园占地面积110000平方米，建筑面积90000平方米，可容纳50家企业入驻，5000人就业。园区成立3年来，中国、德国、法国、意大利、瑞士、韩国、荷兰、新西兰等国的企业纷纷进驻，成为一个成熟的国际企业汇聚的产业园区。园区地处五环路和六环路之间，东临京沈高速路，南临北京经济技术开发区，西临京津塘高速路。从基地驱车约7公里可达北京市三环路上的分钟寺立交桥，经四环路约40公里可到达首都国际机场，沿京津塘高速路140公里可达天津新港，驱车约7公里可达铁路货运站。