

张江高科技园区产业基地园区 凯龙科技大厦

产品名称	张江高科技园区产业基地园区 凯龙科技大厦
公司名称	上海千人物业有限公司租赁部
价格	3.00/平方米
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区张江高科技园张衡路290号
联系电话	15102120009 15102120009

产品详情

凯龙科技大厦项目(原龙东大道3158弄6号3幢)位于上海浦东新区，是上海张江高科技园区产业基地园区之一张江集电港内的高端写字楼之一。该项目总面积19,177.81平方米，地上共10层。张江集电港园区重点发展集成电路、信息技术、软件等相关产业，以期建设成世界水平的、具有鲜明特色的、集科研和生产为一体的高科技产业区。现累计入驻企业168家，从业人员1万7千余人。

周边交通

轨道交通：距2号线广兰路站1340米

公共交通：张江环线,张江有轨电车,989,东川专线

周边配套

银行：农行张江集电港支行、工行集电园支行、中国工商银行上海市集电园支行、光大银行ATM、浦发银行ATM、上海农商银行ATM

酒店：龙东商务酒店、明轩御膳、上海龙东商务酒店、上海万和铂尔曼酒店、上海展讯豪生酒店、唐园大酒店

餐饮：碗碗香、YOYO茶坊、Qbake(张江店)、张江之都美食广场、迦拿咖啡、小城故事、明轩御膳、小妹餐厅(张江店)、颜记桂林米粉(张江店)、塞纳阳光西餐厅

超市：喜士多(龙东大道店)、华联罗森便利店(张江集电港店)、好又多购物中心、全家、四海超市手机大卖场、家利超市NO.58、芯欣超市、喜多多超市、佳思多食品料理超市、运动之家

项目信息

地址：上海市浦东新区龙东大道3000号11号楼

总建筑面积：19,178平方米

楼层数：10

标准层面积：2089平方米（可分割）

租金：3-4元/平方米/天（免租期长）

层高：1F: 3米；2-10F: 2.9米

电梯：4部客梯+1部货梯（蒂森克虏伯）

空调：VRV空调

承重：1-2F: 1,000kg/m²

3-5F: 600kg/m²

6-10F: 400kg/m²

电力：120瓦/m²

物业：新张江物业