

# 枣庄薛城房屋安全检测证明办理

产品名称	枣庄薛城房屋安全检测证明办理
公司名称	浙江固泰工程检测科技有限公司山东分公司
价格	.00/平方米
规格参数	山东固泰检测:山东省正规第三方房屋工程检测鉴定办理机构 各类房屋建筑:结构质量安全,抗震,承重,危房鉴定等均可办理 报告办理周期:3-7天可加急(如有需求欢迎随时联系)
公司地址	固泰检测全国各地均有分公司 如有需求请您随时联系我们
联系电话	0531-55535680 19963773980

## 产品详情

枣庄薛城房屋安全检测证明办理 山东固泰检测-山东省房屋建筑工程检测鉴定办理正规第三方机构 专业从事:房屋主体结构安全检测,房屋质量评估,危房鉴定,农村危房排查,民用建筑安全可靠性鉴定,房屋工程安全检测,工业建筑可靠性鉴定,钢结构厂房安全性检测鉴定,酒店宾馆安全鉴定,幼儿园,学校,教育培训机构房屋安全抗震检测,沿街房安全检测,牌安全检测,光伏安全承重检测,房屋承载力,地基下沉安全检测等均可办理

枣庄薛城房屋安全检测证明办理房屋投入使用后,有形、无形的损伤无时不在发生,近年来各类房屋安全事故,引起了社会广泛关注,房屋鉴定是确保房屋是否存在安全隐患的重要依据,房屋责任人应当对存在安全隐患的房屋,及时的委托房屋结构安全检测鉴定部门进行安全鉴定。房屋鉴定一般是由第三方房屋结构安全检测鉴定部门进行检测鉴定,其检测项目包括对建筑材料的强度检测、钢筋配置检测、变形检测、裂缝检测等和其他检测。

不同房屋的结构形式其相应的结构检测方法也各有侧重:钢筋混凝土结构的房屋应侧重检测钢筋配置、混凝土等级、裂缝分布、混凝土耐久性等情况。砌体结构的房屋应侧重检测砌体强度、砂浆强度、构造措施和裂缝走向、墙体侵蚀等情况。钢结构的房屋应侧重检测整体、局部变形检测、截面尺寸、焊缝无损探伤检测及构造查勘的检测。枣庄薛城房屋安全检测证明办理在房屋结构安全检测鉴定中对地基基础和上部承重部分应分别进行检测鉴定,上部承重部分应根据房屋现状充分考虑现场检测条件的适宜性来选择无损检测或者破损检测。房屋鉴定是一项的技术工作,对房屋进行的安全鉴定能够保证房屋更加合理,使用更加安全,从而保障房使用过程中的安全性,随着房屋安全鉴定的需求越来越高,选对房屋结构安全检测鉴定部门很重要。

山东固泰检测为您介绍下枣庄薛城房屋安全检测证明办理现场的检测流程:

## 一、枣庄薛城房屋安全检测证明办理检测鉴定前的准备工作

(一) 收集了解与检测鉴定有关的情况 当我们刚刚接受一个房屋检测鉴定任务时，对该房屋的情况是一无所知的，因此，了解该房屋的基本情况、历史状况显得十分重要。特别是对那些、类的检测鉴定，更要了解清楚当事双方的基本情况、历史状况及发生的过程情况。收集了解途径：

对一般鉴定 1、从鉴定委托书、房产证、图纸及施工验收资料了解；

2、对于没有图纸及施工验收资料的进行现场询问调查； 对于鉴定

可通过收集相关资料：将“房屋鉴定提供资料清单”发给，让通知原、被告提供相关资料。

(二) 绘制工作作用图 绘制工作作用图的目的是：

1、为方便现场检测记录做好准备。

2、对于没有图纸的工程，为结构复核算做好准备。(三) 出发前要根据当天检测的项目列出需

带工具、仪器清单，然后到仪器室领取工具、仪器。注意检查仪器是否完好，避免在现场检测时，带去的仪器不够用或不能使用，以免耽误工作。

二、现场检测应注意的问题 (一) 现场察看要留心的问题 现场察看的目的是对被检测

的房屋有一个初步的了解，对房屋存在的问题有一个初步的判断，这样现场检测时才能做到心中有数，

有的放矢的进行现场检测。(二) 现场检测裂缝要注意的问题 1、要注意判别裂缝是批荡裂缝

还是结构裂缝 2、现场记录裂缝要对裂缝位置、走向特征描述清楚

(三) 结构尺寸测量注意的问题 不含批荡时的截面尺寸测量

1、梁尺寸测量— $h$ =实际检测数字+板厚， $b$ =实际检测数字

2、柱尺寸测量— $h$ =实际检测数字， $b$ =实际检测数字

注意不要出现实际检测数字与设计数字完全一样的情况 (四) 关于垂直度检测 房屋

垂直度(侧向位移)是判断房屋能否继续承载或能否继续使用的一个重要指标，因此，一定要做好房屋

垂直度(侧向位移)的检测。现场检测时，一般沿房屋长度(或宽度)方向每15m布置一个测点。当房

屋较短时，一般应测房屋的四个角，每个角两个面各测一个点。 由于我国早期建筑的房屋已

接近设计使用年限，更具体的说部分房屋结构进入老化阶段，从而导致部分建筑出现了沉降、倾斜引起的房屋整体结构损伤。房屋检测出这些存在的安全隐患影响到了房屋安全，生命和财产安全也无法得到

保障。枣庄薛城房屋安全检测证明办理山东固泰房屋工程检测鉴定 资质齐全 实力雄厚

拥有经验丰富的技术人员 的仪器设备 现场检测 收费公道

出具法律有效住建局认可的房屋，建筑，工程检测鉴定报告 房屋安全检测 房屋抗震检测

房屋质量检测 危房鉴定 光伏安全荷载检测等 各类房屋问题检测鉴定都可以联系我司

固泰检测为您提供一站式服务 如有需求欢迎您随时联系