

# 五方PARK文创园租赁中心-欢迎您！

产品名称	五方PARK文创园租赁中心-欢迎您！
公司名称	北京长远大业商务服务有限公司
价格	3.70/平方米
规格参数	
公司地址	北京市通州区聚和三街5号2幢1层01104
联系电话	010-53672111 13651384761

## 产品详情

五方PARK文创园独栋出租，拍摄影棚出租，办公室出租！

【园区名称】五方PARK

【园区位置】王四营乡道口村8号

【园区类型】文创园

【开园时间】2018年

【建筑面积】20000平方米

【室内层高】3米至6米

【建筑楼层】1-2层，共2层

【户型情况】独栋LOFT/联排独栋/服务室办公室

【制冷制热】中央空调

【出租面积】30m<sup>2</sup>、50m<sup>2</sup>、109m<sup>2</sup>、278m<sup>2</sup>、330m<sup>2</sup>

【出租价格】2.8元至3.5元/m<sup>2</sup>/天，

【物业费】0.5元/m<sup>2</sup>/天

【供暖费】42元/m<sup>2</sup>/供暖季

【制冷费】42元/m<sup>2</sup>/制冷季

【水费】9.5元/吨，

【电费】1.5元/度

【网络】联通/电信

【停车】免费

五方PARK文创园，坐落于北京市朝阳区王四营乡道口村8号，前身曾是北京玻璃仪器厂王四营仓库，始建于1980年初，于2018年初结束其38年玻璃制品仓储时代。占地面积10亩，改造完成后建筑面积达8000平米。园区配套有员工餐厅、咖啡厅、茶馆、园区班车、休闲健身馆、便利店等，将打造成为集影视、传媒、文化、科技为一体的新型产业园区。主力户型：100平米~200平米~300平米多种户型自由分割，独立洗手间，独立门头，层高4-6米。精装小面积16平米至50平米，独立门头。五方park文创园园区配套：员工餐厅，咖啡厅，园区班车，健身馆，便利店。