

小陆家嘴金融贸易区 中国船舶大厦

产品名称	小陆家嘴金融贸易区 中国船舶大厦
公司名称	上海千人物业有限公司租赁部
价格	5.10/平方米
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区张江高科技园张衡路290号
联系电话	15102120009 15102120009

产品详情

项目参数

开发商：上海舟房地产发展有限公司

项目地址：浦东大道1号

总建筑面积：48476 平方米

标准层面积：2000 平方米

总层数：25 层

空调：中央空调工作日早八晚八

现租赁面积：159 平/280 平/390 平/567 平/815 平

报价：5.1-6.5 元/平/天

物业费：33 元/m/月

付款方式：押三付一

交付标准：标准交付/精装交付/定制装修

车位费：1500 元/月

层高：2.8 米/3.1 米

推荐业态：律所/资源/银行/贸易/科技/保险

中国船舶大厦由美国马丁建筑设计公司及中船第九设计研究院精心设计，总建筑面积达50,000平方米，在总体构思上可谓独具匠心，汇集先进技术于一身，配备先进的商务、通讯、安保及消防系统，为商户成功创造佳的现代办公环境。

中国船舶大厦位于小陆家嘴金融贸易区、浦东南路与浦东大道交叉口，紧靠陆家嘴中心绿地。大楼造型独特，左右对称的结构恰似船帆，寓意扬帆起航。花岗岩配银色玻璃幕墙的外立面沉稳庄重。

周边交通

地铁：14号线浦东南路80米

公交：钦东专线、[上川专线](#)、隧道八线、隧道九线、隧道六线

周边配套

商场：[IFC](#)中心，正大广场

银行：三和银行上海分行、马来亚银行上海分行、比利时联合银行上海分行、恒生银行、法国巴黎银行、建行浦东分行、埃及国民银行上海分行、国泰世华银行、纽约银行上海分行、工行上海分行第二营业部、天津银行

超市：[喜士多](#)

(浦东南店)、罗森(信息大厦店)、罗森(浦发大厦店)、家家乐、罗森(栖霞路店)、可的便利东南2店、湾湾小站(栖霞路店)、良友金伴(栖霞店)、全家便利店(环球金融中心店)、家家乐