

商铺带租约出售

产品名称	商铺带租约出售
公司名称	上海乐洛物业顾问有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	上海市奉贤区星火开发区莲塘路251号8幢
联系电话	13918453037

产品详情

物业类型：商铺

拿地时间：2016年

产权年限：40年

交付标准：目前96%满租

面积：主力面积20~60平米

总价：200万起

层高：层高4米5~5米2

餐饮条件：商铺都具备重餐饮要求

得房率：75—85%左右

物业费：28元/平/月

首付比例：5成

交付时间：现房销售，款清交房

项目体量1.2万方

35栋：

品牌：麦当劳

房号：101 102 126 127 201 202 220 221 222号

产证：9本

面积：338.06

总价：3323.4万

品牌：老盛兴

房号：105—106—123

面积：144.97

总价：1777.53万

品牌：张拉拉面馆

房号：107—121

面积：75.74+69.56平

总价：1516万