

深业上城物业出租电话 招商中心 租赁电话 物业管理处电话

产品名称	深业上城物业出租电话 招商中心 租赁电话 物业管理处电话
公司名称	深圳市海裕投资发展有限公司
价格	200.00/平方米
规格参数	深业上城:招商中心 出租面积:300-500-1000-2000m ² 租金价格:200-260元/m ² 含税
公司地址	深圳市南山区粤海街道海珠社区海德三道195号 天利中央商务广场（二期）C1506
联系电话	0755-23310785 17727569135

产品详情

深业上城物业出租电话 招商中心 租赁电话 物业管理处电话

深圳中轴，深业上城，388米地标，福田CBD甲级写字楼，国企物业现楼可租可售

福田CBD·稀缺现楼发售，深业上城座

坐拥三大中央公园，独享绿色办公环境

昭示性强高性价比

城市更新项目具有示范和标杆效应

三大城市公园环绕

自带120万m²综合体配套

可售楼层：41-43层 / 53-55层

起售面积：半层997.26m²

起售面积：3300m²（4本证）

销售均价：6.5万元/m²

出租面积：300-500-1000-2000-3000m²

租金报价：200-260元/m²含税（可议）

管理费：35元/m²（含空调）

交付标准：毛坯/为天花/灯盘/网络地板

深业上城基础信息

用地性质：商业性办公用地/[一类工业用地](#)/旅馆业用地

土地年限：50年（2012年8月29日-2062年8月28日）

主要功能：产业研发大厦

建设用地面积：约12万/m²

总建筑面积：约16万m²

大厦层数：60层

大厦高度：292米

大堂面积：约1700m²/层高10.05米

标准层面积：2600m²

主推整层面积：32F 1994.52m²

使用率：65%

起售面积：半层997.26m²

出售价格：65000 ~ 69000元/m²

标准层高：6m/净高4.2m

物业公司：深业置地物业&第一太平戴维斯

管理费：35元/m²（含工作日中央空调）

空调系统：全空气[变风量](#)VAV空调系统

电梯数量：28部日立品牌

停车位：约4000个（分时段与商业共享）

项目地址：福田区华富街道莲花一村社区皇岗路5001号

导航地址：深业上城T2