

# 上海——东-方-智-媒-城

产品名称	上海——东-方-智-媒-城
公司名称	上海千人物业有限公司
价格	3.50/件
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区张江高科技园张衡路290号
联系电话	13801744441 13801744441

## 产品详情

楼盘：东方智媒城一期

[东方智媒城](#)

1号楼

一层荷载：办公及大堂500KG/m

二层以上荷载：办公300KG/m

一层大门尺寸：大堂1500x3000（mm）

货梯尺寸：（轿厢尺寸：宽X深X结构高）1600x2100x2800（mm）

用电容量：办公80w/m（不含空调）

总建筑面积：5587.34m

标准层面积：1366.80m

标准层层高：1F5.5m；2-4F4.2m

楼层层数：4F

电梯台数：2客+1货

2号楼

一层荷载：办公及大堂500KG/m

二层以上荷载：办公300KG/m

二层设备用房：700KG/m

一层大门尺寸：大堂1500x3000（mm）

货梯尺寸：（轿厢尺寸：宽X深X结构高）1600x2100x2800（mm）

用电容量：办公80w/m（不含空调）

总建筑面积：8349.82m

标准层面积：1366.80m

标准层层高：1F5.5m，2-6F4.2m

楼层层数：6F

电梯台数：3客+1货

### 3号楼

一层荷载：办公及大堂500KG/m

二层以上荷载：办公300KG/m

一层大门尺寸大堂：1500x3000（mm）

货梯尺寸：（轿厢尺寸：宽X深X结构高）1600x2100x2800（mm）

用电容量：办公80w/m（不含空调）

总建筑面积：11070.30m

标准层面积：1366.80m

标准层层高：1F5.5m，2-8F4.2m

楼层层数：8F

电梯台数：3客+1货

### 5号楼

一层荷载：办公及大堂500KG/m

二层以上荷载：办公300KG/m

一层大门尺寸：大堂1500x3000（mm）

货梯尺寸：（轿厢尺寸：宽X深X结构高）1600x2100x2800（mm）

用电容量：办公80w/m（不含空调）

总建筑面积：13796.80m

标准层面积：1366.80m

标准层层高：1F5.5m，2-10F4.2m

楼层层数：10F

电梯台数：3客+1货

6号楼

一层荷载：办公及大堂500KG/m，共享大厅右翼800KG/m

二层以上荷载：办公300KG/m

一层大门尺寸：共享大厅：3142x3000（mm），2000x3000（mm）；大堂：1800x3000（mm），1900x3000（mm）

货梯尺寸：（轿厢尺寸：宽X深X结构高）1600x2100x2800（mm）

用电容量：餐饮400w/m；零售100w/m；办公80w/m（不含空调）

共享大厅总用电容量：350kw

总建筑面积：18019.39m

标准层面积：1F6062.43m；2F3599.82m；3F4024.87m；4F4043.10m

标准层层高：1F5.5m，2-4F4.2m

楼层层数：4F

电梯台数：4客+2货

7号楼

一层荷载：办公及大堂500KG/m

二层以上荷载：办公300KG/m

一层大门尺寸：大堂2500x3000（mm）

货梯尺寸：（轿厢尺寸：宽X深X结构高）1600x2100x2800（mm）

用电容量：办公80w/m（不含空调）

总建筑面积：27503.63m

标准层面积：2281.00m

标准层层高：1F5.5m，2-12F4.2m

楼层层数：12F

电梯台数：5客+1货

8号楼

一层荷载：办公及大堂500KG/m

二层以上荷载：办公300KG/m

二层设备用房：700KG/m

一层大门尺寸：大堂1500x3000（mm）

货梯尺寸：（轿厢尺寸：宽X深X结构高）1600x2100x2800（mm）

用电容量：办公80w/m（不含空调）

总建筑面积：19753.96m

标准层面积：2199.00m

标准层层高：1F5.5m，2-9F4.2m

楼层层数：9F

电梯台数：5客+1货

9号楼

建筑高度：23.95m

马道下高度：小、中棚14m（约900m<sup>2</sup>、1800m<sup>2</sup>）

大棚（约3000m<sup>2</sup>）：16m

一层荷载：棚内1000KG/m；道具间500KG/m

二层以上荷载：道具间及化妆间350KG/m

一层大门尺寸：棚隔声门2100x2300（mm）；隔声门2400x2300（mm）；电动推拉门6000x6000（mm）；  
电动推拉门5500x6000（mm）；裙房大厅7000x5750（mm）

货梯尺寸：（轿厢尺寸：宽X深X结构高）1700x2400x2800（mm）

用电容量：1500m<sup>2</sup>以下棚700w/m；1500m<sup>2</sup>以上棚500w/m；裙房80w/m（不含空调）

总建筑面积：约10000m

1号棚：900m

2号棚：1800m

3号棚：3000+m

配套：4300m

报价：3.5~3.9万/m<sup>2</sup>；租赁3.8~4.2元/m<sup>2</sup>/天

地址：上海市闵行区立跃路2800号、建泽路600号