

深圳市厂房楼板承重检测 厂房安全检测鉴定

产品名称	深圳市厂房楼板承重检测 厂房安全检测鉴定
公司名称	广东建业检测鉴定有限公司-厂房安全检测
价格	3.00/平方米
规格参数	
公司地址	深圳市宝安区航城街道九围社区九围第二工业区21号新艺园区商业楼第二栋104
联系电话	15989467727

产品详情

房屋荷载力检测鉴定

一般来说，在设计上，办公室楼板的使用荷载为每平方200公斤，改变原来的使用功能，面临的直接问题就是楼板使用荷载的改变。如果使用荷载变小，且房屋主体结构不做大的改动，就不用做安全验算。如果使用荷载变大，并且房屋主体结构有较大改动，为确保房屋安全使用，必须重新建模进行安全计算。武汉某单位办公楼7层办公室改变为特种材料保管库，使用荷载增加至每平方860公斤，属于使用荷载增加情况。

那么，楼板的使用荷载增加，进行楼板专项检测，是不是意味着只针对楼板本身做一个全面检测呢？答案是否定的。

楼板使用荷载改变检测，不仅仅是针对楼板自身的检测，也要对楼板下面的梁、柱进行检测。因为楼板与下面的梁、柱构成一个整体结构，楼板承受的压力传递到梁上，继而由梁传递到柱子上，再由柱子向下，一层一层传递到地基基础上。倘若一块楼板完好无损，但是由于楼板下面的梁、柱无法承受楼板传来的压力，那么一旦梁、柱垮塌，对房屋的使用来说，也是不安全的。所以，做楼板使用荷载改变检测，一定检测到位，检测部位包括楼板、梁、柱等受力构件。

楼板使用荷载改变检测具体内容包括如下：

- (1) 房屋建筑、结构概况及平面布置图调查和复核；
- (2) 构件截面尺寸、楼板厚度、房屋层高复核；
- (3) 楼板结构损伤现场检测；
- (4) 受检楼板材料强度测试；

(5) 受检楼板配筋情况复核；

(6) 安全性计算：根据现场检测情况，设置现实中的使用荷载，计算楼板安全性是否满足要求；

(7) 出具楼板专项检测鉴定报告书，并提出合理化建议。

公司依据《户外广告设施钢结构技术规程》CECS148：2003等现行相关标准进行了检测，现根据现场检测和分析计算结果提出该广告牌的结构安全性鉴定报告。

1 检测鉴定的内容、仪器及依据

2.1 检测鉴定内容 根据委托方提供的资料，结合本工程的具体情况，检测鉴定的主要内容如下：

(1) 对钢结构主要构件尺寸核查；(2) 钢结构外观变形、锈蚀情况检查；(3) 检查钢结构使用过程中的损伤情况；(4) 检测钢结构焊缝的外观质量；(5) 柱脚锚栓检查；(6) 根据实际检测结果以及相关资料对结构进行整体验算，给出安全鉴定结论和使用建议。2.2 检测鉴定仪器 (1) 焊缝检验尺(I型) (2) 涂层测厚仪(MINIEST2100) (3) 磁粉探伤仪(Y1-ACY0KE) (4) 超声测厚仪MVX (5) 手持式激光测距仪(PD30型) (6) 游标卡尺(0.02mm) (7) 钢卷尺(5m) (8) 电子经纬仪(ET-02型)

1.结构布置与构造情况等。

2. 外观和设备的完损程度，分析损坏原因。

3. 检测的杆件与钢柱的变形情况。

4. 根据委托方提供的图纸对构件的截面尺寸进行复核。

5. 检测杆件连接节点焊缝和锚栓连接情况。

6. 根据结构的材料力学性能，按现有荷载使用情况及结构体系，建立合理的计算模型，验算广告牌的承载力。

7. 根据相关规范标准结合现场的检测数据及计算分析结果，进行安全性评估，并根据检测结果提出合理建议。

出具的安全性检测评估报告

多年广告牌检测经验的工程师检测，业内中较低的检测收费，保障广告牌安全检测评估报告的法律效力，同时也给广大客户打来了真正的方便、快捷、和实惠。

广告牌在6 - 7级风时就要倒掉，不能怪风大，根本原因还是设计问题。

几乎没有一家广告公司有抗风能力的专项设计，甚至有些公司不知道自己制作的广告牌应该抵抗多大的风力。大型广告牌80% - 90%都是不合格的，风压的抗力只能达到6级水平。

按有关建筑设计规范，临时性构筑物（包括户外广告牌）的抗风能力要求达到25年一遇的标准。根据历史统计，杭州市25年一遇的标准是广告牌每平方米能承受重38 - 40公斤，也就是要求能抵抗10级左右的风力。而具体到某一块广告牌的抗风能力计算，不仅要考虑局部地区的地势、地貌、风向、风力等，还要考虑广告牌的形状、体积、面积。比如空旷的平野和高楼林立的地方，同一地方的不同高度，它的抗风

力都是不同的。比如稳定的风在风速达到35千米/小时才会妨碍步行，而紊乱不定的风只要有16千米/小时的风速就会造成同样的麻烦。行人虽能受得住稳定的强风，但遇到风向风速变化不定的阵风时，尽管风速不大，人也很难站稳。

要测算出广告牌的抗风能力，首先要知道风压基本值，然后与风压高度变化系数、地貌形状系数、阵风系数、广告牌体形系数等相乘。举例说，在杭州10米高处的风压基本值为50公斤左右，如果不考虑其他系数，15平方米的广告牌所承受的风力达750公斤；50米高处的风压基本值约80公斤，15平方米的广告牌所承受的风力达1200公斤。