

滨州房屋安全办证 正规第三方检测机构

房屋安全检测,危房鉴定等均可办理 现场检测 资质齐全

产品名称	滨州房屋安全办证 正规第三方检测机构 房屋安全检测,危房鉴定等均可办理 现场检测 资质齐全
公司名称	浙江固泰工程检测科技有限公司山东分公司
价格	.00/平方米
规格参数	山东固泰检测:滨州房屋安全检测鉴定,正规第三方 办理机构 各类房屋建筑:结构安全,抗震,承重,危房,等均可 办理 报告办理周期:3-7天(可加急)如有需求欢迎您 随时联系
公司地址	固泰检测全国各地均有分公司 如有需求请您随时联系我们
联系电话	0531-55535680 19963773980

产品详情

滨州房屋安全办证 正规第三方检测机构 房屋安全检测,危房鉴定等均可办理 现场检测 资质齐全
如有需求欢迎随时联系 山东固泰检测竭诚为您服务。

山东固泰检测是山东省正规第三方房屋检测鉴定报告办理机构 专业从事:房屋安全检测鉴定,危房鉴定,农村危房排查检测鉴定,民用建筑可靠性鉴定,房屋工程质量检测,工业建筑可靠性鉴定,钢结构厂房安全性检测鉴定,酒店宾馆安全鉴定,幼儿园,学校,教育培训机构房屋安全抗震检测,沿街房安全检测,广告牌安全检测,光伏安全承重检测,房屋承载力,地基下沉安全检测等,各类房屋建筑检测鉴定报告均可办理。

什么是房屋检测?房屋检测现场流程是怎样的?

山东固泰检测:滨州房屋安全办证 正规第三方检测机构 房屋安全检测,危房鉴定等均可办理

都在说房屋检测,到底什么是房屋检测?下面山东固泰检测就来简单的说一下房屋检测鉴定现场的检测流程:

一、检测鉴定前的准备工作

(一)收集了解与检测鉴定有关的情况 当我们刚刚接受一个房屋检测鉴定任务时,对该房屋的

情况是一无所知的，因此，了解该房屋的基本情况、历史状况显得十分重要。特别是对那些司法、纠纷类的检测鉴定，更要了解清楚当事双方的基本情况、历史状况及纠纷发生的过程情况。

收集了解途径：

对一般鉴定

- 1、从鉴定委托书、房产证、图纸及施工验收资料了解；
- 2、对于没有图纸及施工验收资料的进行现场询问调查；

对于司法鉴定

可通过法院收集相关资料：将“房屋司法鉴定提供资料清单”发给法院，让法院通知原、被告提供相关资料。

（二）绘制工作作用图

绘制工作作用图的目的是：

- 1、为方便现场检测记录做好准备。
- 2、对于没有图纸的工程，为结构复核算做好准备。

（三）出发前要根据当天检测的项目列出需带工具、仪器清单，然后到仪器室领取工具、仪器。注意检查仪器是否完好，避免在现场检测时，带去的仪器不够用或不能使用，以免耽误工作。二、现场检测应注意的问题

（一）现场察看要留心的问题

现场察看的目的是对被检测的房屋有一个初步的了解，对房屋存在的问题有一个初步的判断，这样现场检测时才能做到心中有数，有的放矢的进行现场检测。

（二）现场检测裂缝要注意的问题

- 1、要注意判别裂缝是批荡裂缝还是结构裂缝
- 2、现场记录裂缝要对裂缝位置、走向特征描述清楚

（三）结构尺寸测量注意的问题

不含批荡时的截面尺寸测量

- 1、梁尺寸测量— h =实际检测数字+板厚， b =实际检测数字
 - 2、柱尺寸测量— h =实际检测数字， b =实际检测数字
- 注意不要出现实际检测数字与设计数字完全一样的情况

（四）关于垂直度检测

房屋垂直度（侧向位移）是判断房屋能否继续承载或能否继续使用的一个重要指标，因此，一定要做好房屋垂直度（侧向位移）的检测。现场检测时，一般沿房屋长度（或宽度）方向每15m布置一个

测点。当房屋较短时，一般应测房屋的四个角，每个角两个面各测一个点。

滨州房屋安全办证 正规第三方检测机构 房屋安全检测,危房鉴定等均可办理 现场检测 资质齐全
如有需求欢迎随时联系 山东固泰检测竭诚为您服务。