

# 鲁园艺术区物业租赁部 - 欢迎您！

产品名称	鲁园艺术区物业租赁部 - 欢迎您！
公司名称	北京泓杉行科技有限公司
价格	2.20/平方米
规格参数	品牌:泓杉行 业务范围:写字楼、产业园、商务中心推广 租赁 服务范围:北京市
公司地址	北京市海淀区温泉镇温泉路84号临10号1064
联系电话	010-53354000 13520637794

## 产品详情

- 1.园区名称：鲁园艺术区
- 2.园区位置：北京市朝阳区黑庄户大鲁店甲1号
- 3.招租面积：80m<sup>2</sup>至2000m<sup>2</sup>
- 4.产品类型：独栋独院/联排
- 5.出租价格：1.6~3.5元/m<sup>2</sup>/天
- 6.签约年限：2至5年
- 7.付款方式：押三付三/押二付六

<https://www.xuanzcf.com/lyysq.html>

鲁园艺术区（租赁中心：010-53354000）位于北京市朝阳区黑庄户大鲁店甲1号,园区占地60亩，鲁园的前身为仓储物流用地，然而经过一番精心打造，它已经蜕变成了一个融合了现代与古典之美的私人花园底院。在这里，红砖作为基础建筑元素，赋予了鲁园一种沉稳而质朴的气息，让人不禁想要驻足停留，感受这里的宁静与美好。鲁园的建筑也别具一格。红砖作为基础建筑元素，给这座私人花园底院增添了一抹独特的韵味。红砖墙上攀爬着藤蔓，岁月的痕迹在砖石上留下了斑驳的印记，仿佛在诉说着鲁园的历史。在这些建筑中，既有现代设计的简约与时尚，也有古典建筑的庄重与典雅。这种独特的风格，让人不禁为之赞叹。