

免税商务大厦写字楼出租

产品名称	免税商务大厦写字楼出租
公司名称	深圳市卓盛商业管理有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	深圳
联系电话	13510403960

产品详情

免税商务大厦地处深圳福田CBD，尽揽深圳原生态景观资源，接驳地铁1号线、3号线和4号线，毗邻深圳、香港和澳门三大国际机场、京港澳高速和珠三角环线高速，便捷通达广深港。免税商务大厦拥有深圳CBD商业区的商业配套，奢享香格里拉大酒店、大中华喜来登酒店、深圳中心天元、卓越INTOWN、深圳图书馆、音乐厅、市民中心、深圳高尔夫俱乐部和会展中心等配套。

名称：免税商务大厦/免税大厦

类型：写字楼（甲级）

地址：深圳市福田区福华一路6号

总建筑面积：101913.94平方米

标准层面积：1830平方米

标准层高：3.8米

楼层：地上38层，地下3层，共41层

电梯：日立电梯，客梯数12台，货梯数2台

开发商：深圳经济特区免税商品企业公司

物业管理：深免物业

户型面积：1000平米-400平米-550平米-800平米-1200平米-1600平米-2000平米-3000平米，面积任意组合。

租金均价：180.00-260.00元/m²/月

免租期：面议

物业管理费：28.0元/m²/月

停车位：地上120个，地下400个

车位费：1200元/月

实用率：72-70%

绿化率：30%

竣工年月：2006年8月份

通讯网络：光纤入网

免税商务大厦所处的中心区是深圳市集商业、文化、金融、信息、会展及行政于一体的城市行政文化中心和商务中心，是深圳市实施“两个中心、五个基地”建设战略的重点，是深圳市二次创业的重要基地，代表深圳市21世纪之城市形象。免税商务大厦周边商业区密集，大而集中，配备了进口日本日立高速电梯，方便快捷，标准层面积好，户型方正，低辐射镀膜玻璃幕墙，使得办公室内具有良好的采光和景观，节能环保。