

# 上海自贸区，外高桥自贸区，直播间，电商，保周跨境电商产业园

产品名称	上海自贸区，外高桥自贸区，直播间，电商，保周跨境电商产业园
公司名称	商颐房地产咨询（上海）有限公司
价格	1.90/件
规格参数	
公司地址	上海市外高桥自由贸易试验区富特西三路77号
联系电话	021-60107351 13641824105

## 产品详情

上海自贸区，外高桥自贸区，直播间，电商，博客，保周跨境电商产业园

主力户型：40m<sup>2</sup>，50m<sup>2</sup>，80m<sup>2</sup>，100m<sup>2</sup>，115m<sup>2</sup>，150m<sup>2</sup>，175m<sup>2</sup>，230m<sup>2</sup>，300m<sup>2</sup>，500m<sup>2</sup>，800m<sup>2</sup>，1000m<sup>2</sup>，1600m<sup>2</sup>等

交付标准：精装修、吊顶、木地板、玻璃隔断、家具全配、全明带窗户

租赁单价：1.5元/m<sup>2</sup>/天

物业费：6元/m<sup>2</sup>/月

停车位：120个，暂时免费

室内层高：净层高3.2米

楼板承重：500KG/m<sup>2</sup>

空调系统：吸顶空调或挂壁空调

电梯配套：3部客梯、1部5吨货梯

招租业态：办公、文化传媒、摄影、创意设计、展示电商贸易，教育培训，体育竞技、电竞运动、健身工作室、瑜伽体验类、密室逃脱、DIY，品体验，私人定制，总部办公等、展厅、艺术品展览展示、动漫及大型网络游戏研发、文化演艺、室内外空间设计、生物医药、化药、新材料、人工智能、智能设备、精密仪器、半导体、芯片、汽车配件、仓库配送、组装研发等

可注册：食品、酒类、医疗、餐饮、劳务派遣、人力资源、教育培训、进出口权、jianzhuzizhi等、招商带货

## 楼盘介绍

保周创新中心于浦东外高桥保税区内（美盛路55号），其主楼8层，东西裙楼各3层，建筑面积14395平方米。地理位置交通非常便捷，紧邻地铁六号线航津路站、浦东中环线五洲大道，驱车由杨高北路可直达。距北上海商业中心五角场15分钟车程，距浦东机场、虹桥机场仅需35分钟车程。

保周创新中心是集商务办公、企业注册、仓储加工为一体的综合大厦，是成功企业信赖和理想的选择地。我们除提供设备齐全的商务办公设施和周到便捷的物业服务，还精细设计了商务茶吧、小商品部及商务中心及配套服务。我们竭诚为来自各地的企业和客人营造便捷、周到的商务办公环境。