

# 曲江区酒店房屋质量安全检测服务中心

产品名称	曲江区酒店房屋质量安全检测服务中心
公司名称	广东方十检测鉴定有限公司
价格	.00/平方米
规格参数	业务1:酒店房屋质量安全检测 业务2:危房鉴定
公司地址	广东省海南省各地区皆可承接
联系电话	16620023371

## 产品详情

我公司从事曲江区房屋检测鉴定行业已经很多年了，在房屋检测、设计、加固施工都有着十分丰富的经验，如果您在房屋检测方面还有其他疑问的话欢迎您致电咨询。曲江区酒店房屋质量安全检测，曲江区房屋安全检测机构，曲江区各类房屋安全检测报告，公司资质齐，价格优惠。

高明区房屋检测去哪个部门,曲江区房屋安全鉴定收费标准,和平房屋结构安全性鉴定那些内容,曲江区房屋安全检测鉴定机构收费标准,曲江区厕所房屋检测鉴定多少钱,曲江区有房屋质量鉴定机构吗,樟木头房屋鉴定是否每年收费的一次,曲江区房屋安全检测鉴定报告去哪办理,曲江区房屋安全鉴定找哪个部门,曲江区房屋安全检测机构收费标准,曲江区房屋鉴定机构有哪些,曲江区基坑周边房屋安全鉴定费用,曲江区房屋鉴定一般多少钱,曲江区房屋鉴定机构收费标准,曲江区农村危房鉴定找什么部门,曲江区程检测公司有哪些,福田区施工周边房屋安全鉴定机构,曲江区鉴定危房后必须拆除吗?,曲江区危房鉴定找谁,曲江区房屋安全鉴定费用多少,曲江区房屋是不是危房找什么单位检测,曲江区房屋鉴定机构,曲江区专业房屋检测机构一般怎样收费的,曲江区危房检测数据怎么查,曲江区房屋质量问题如何认定,开平市房屋安全鉴定需要多长时间,曲江区房屋危房鉴定机构有哪些

--- 我们承接广东省所有市级、乡镇地区建筑物安全检测鉴定、加固施工、加固设计---

在一些乡镇农村地区，还可以见到大量的砖混结构住宅，这些建筑由于建造年代，使用年限，遭受不同自然灾害等因素的影响，现已有一些明显的损坏现象。砖块是一种脆性材料，容易受使用过程中的不当或环境的变化出现损坏，而其作为砖混结构建筑主要材料，一旦损坏便会造成房屋裂缝的突变，从而危及砖混结构的整体安全。因此，在这样的情况下对已受损的砖混结构房屋进行安全性鉴定尤其必要。

鉴定是干什么?就是证明房屋是否属于你，或者你的房子是不是合法的。那么，如何证明呢?首先你要去房产局申请做产权登记，拿到产权证。然后拿着房产证去找评估进行估价。如果房屋有损坏的话还需要请专家来现场查看后出具一份报告单(这个很重要)，最后由双方签字确认即可。(当然如果你委托了律师办理则需提供委托手续)那么为什么需要这些手续呢?因为只有这样才能确定这套房子是你的还是别人的，如果是别人的话你还得花大价钱把别人的东西要回来!否则一旦发生纠纷你就没有地方说理去了!所以

为了减少麻烦和损失一定要走正规的程序!

房屋鉴定流程：

- 1.业主到房地产管理部门申请初始权籍调查。
- 2.对房屋的建筑面积、结构类型、建筑质量等状况进行实地查勘。
- 3.向有关人员了解该房屋的建造年代及历史情况。
- 4.测绘技术人员对房屋现状进行测量。
- 5.根据测量的结果绘制出图纸。
- 6.工作人员将绘制的图纸交给业主。
- 7.业主在领取《房屋所有权证》时一并领取《房屋完损等级评定表》。
- 8.工作人员依据《完损等级评定表》上所列内容与实际情况核对并填写"完损等级评定书"，同时交予申请人保存。
- 9.工作人员将经核定的资料连同《所有权证》、《土地使用权证》一同归还给申请人。
- 10.若发现异常现象或有异议的，应要求其复测。

地基承载力具体检测方法1、通过做地基土载荷实验来检测地基承载力。2、使用一定大小的钢板(，置于准备检测的地基土上，如果是复合地基检测，一般还需要在钢板下面铺设一定厚度的褥垫层，在上面放置一个千斤顶，千斤顶上面架设荷载平台，平台上面堆放配重，可用水泥块，也用口袋装砂石作为配重，如果承载力较大的时候，也可采用锚桩作为反力。然后，通过千斤顶逐级加载并测定相应的沉降情况，指导地基土沉降量满足不稳定条件时，测得的荷载配重量除以钢板的面积即可算出地基承载力。

曲江区房屋鉴定检测机构费用,广州市房屋鉴定一平方多少钱,曲江区附近房屋鉴定有几家,连州房屋质量检测鉴定中心收费价格,曲江区房屋安全检测鉴定报告一般多少钱,曲江区房屋鉴定公司,曲江区房屋安全鉴定报告找哪个部门,曲江区怎么申请危房鉴定,曲江区房屋检测找什么部门,曲江区房屋安全鉴定程序包括哪些,曲江区房屋安全鉴定机构电话,曲江区房屋安全鉴定费用收取标准,遂溪房屋质量第三方检测机构,曲江区房屋危房鉴定费用,曲江区危房屋鉴定找哪个部门,曲江区鉴定危房需要多少钱,曲江区房屋鉴定机构在哪里找,曲江区房屋结构检测鉴定费用,曲江区房屋检测鉴定多少钱,曲江区房屋安全检测鉴定机构名录,四会房屋质量检测由哪个部门鉴定,从化区房屋损坏鉴定机构是哪个部门,曲江区房屋检测机构检测一次大概多少钱,曲江区房屋鉴定检测机构电话

房屋地基基础检查和检测的依据1、主要依据：《岩土工程勘察规范》GB50021《建筑地基基础设计规范》GB50007《建筑桩基技术规范》JGJ94《建筑地基基础施工质量验收规范》GB50202《既有建筑地基基础加固技术规范》JGJ1232、房屋建造时的资料，如依据的相关规范和规程、地质勘察报告、设计或施工图纸以及基础施工记录等。

地基基础出现下列情况需要进行检测鉴定：

- 1、地基基础出现不均匀沉降已在建筑房屋中有明确反应。
- 2、建筑施工资料已证明地基基础施工质量不符合安全使用要求，没有设计处理意见或设计处理措施不当，
- 3、无施工资料或施工证明证明房屋地基基础的质量符合安全使用。
- 4、建筑房屋新增扩建，未能确定地基基础是否满足新增扩建要求。
- 5、房屋安全鉴定机构已明确表明地基基础需要进行检测鉴定的。

广东方十检测鉴定公司是经国家工商行政注册登记，具有法人资格的检测机构，公司与多家房屋检测机构进行技术合作开发，拥有CMA质量体系认证资质。公司具体业务范围包括：房屋完损状况、安全、损坏趋势、结构和使用功能改变、抗震能力检测以及综合检测和其它类型房屋检测鉴定等。公司具有完整的质量体系和管理体系、配置合适资源，为广大国内外客户提供产品、技术和服务，不断进取，以高水平、高质量的服务回报新老客户。广东方十检测鉴定公司竭诚为您服务，为客户提供部门出具的检测报告！收费标准是同行业低价格，报告。欢迎新老顾客来电咨询！