

盐城市幼儿园房屋抗震安全性检测鉴定技术服务

产品名称	盐城市幼儿园房屋抗震安全性检测鉴定技术服务
公司名称	深圳市建工质量检测鉴定中心有限公司
价格	2.00/平方米
规格参数	品牌:深圳住建工程检测 服务项目:学校抗震检测 检测报告时间:10-15个工作日出具
公司地址	深圳市南山区桃源街道塘兴路集悦城A26栋102室
联系电话	13926589609

产品详情

幼儿园房屋抗震安全性技术服务

- 1、对个单体建筑、结构平面布置、里面布置及结构主要构件尺寸进行复核。
- 2、对各单体房屋外观完损情况进行检查。
- 3、分别采用回弹法、灌入法对单体墙体砌筑转、砂浆强度进行测试
- 4、采用回弹法对单体框架结构混凝土抗压强度进行测试。
- 5、对各单体相对高差及整体倾斜进行测量。
- 6、根据竣工图纸，结合现场检测结果，对各单体结构及构件进行承载力验算分析。
- 7、根据现场检测结果、承载力验算分析结果，提出抗震鉴定结论。
- 8、根据房屋抗震鉴定。提出相应的处理意见及建议

幼儿园抗震检测类别；

1) 按承重结构类型分类：

- 1、砖混结构；
- 2、框架结构；
- 3、框架-剪力墙结构；

4、剪力墙结构；

5、筒体结构；

6、排架结构。

2) 按使用功能可分为：建筑结构、特种结构、地下结构。

3) 按外形特点可分为：单层结构、多层结构、大跨度结构、高送结构等。

4) 按施工方法可分为：现浇结构、装配式结构、装配整体式结构、预应力混凝土结构等。

1) 对已有房屋综合抗震能力进行判断。

从这一层面上看，主要包括抗震构造、承载力等方面来进行分析，不仅如此，还应该从整体和局部等不同的层面来进行分析。对现有房屋的综合抗震能力进行细致地分析和判断是现如今，我国建筑结构抗震鉴定工作的主要方式。

2) 抗震鉴定工作需要从主要部位和一般部位等方面来着手分析。

无论是哪种类型的建筑结构，在对抗震性能进行判定的过程中都应该抓住主要部位，需要有重点有针对性地对建筑结构进行分析。

3) 根据建筑场地条件和基础类型来进行抗震鉴定工作。

对于不同地段的建筑物来说，所采用的抗震方式也不同。如果建筑地基所处的场地环境较好，可以不进行抗震鉴定工作，或者是鉴定次数可以适当地减少。对于一些地基环境不利的地区，需要将抗震鉴定工作不断加强。

4) 合理性检验。所谓的合理性检验就是在进行建筑结构抗震鉴定工作中，工作人员应该根据具体的房屋规则和程的尺寸等因素来进行。在建筑结构鉴定工作中，要根据抗震条件的不同来不断提升抗震工作的需求量。

5) 对抗震鉴定工作的相关材料进行控制。

在具体的工作中，工作人员应该根据建筑结构的强度等级来选择不同的抗震材料。这种做法的主要目的就是不断提升建筑结构的整体承载力，对建筑抗震加固工作加强控制。

一、实施中小学校舍鉴定工作的机构应具有怎样的资质？鉴定工作有哪些要求？

答：根据《全国中小学校舍安全工程技术指南》和《房屋程抗震设防管理规定》，具有相应设计资质的设计单位可以承担校舍抗震鉴定业务，房屋安全性鉴定单位和具有相应设计资质的设计单位可以承担校舍房屋安全鉴定业务。各地可以根据本地区实际情况制定具体办法，或者对可以承担校舍鉴定业务的单位予以公布，以便建设单位选择。

二、中小学校舍排查鉴定应符合下列要求：

(1) 地震烈度7度及以上地区和地震重点监视防御区，由有相应设计资质的单位按照《建筑抗震鉴定标准》、《民用建筑性鉴定标准》和有关抗震设计规范对校舍进行抗震鉴定，出具抗震鉴定报告，确定校

舍是否需要抗震加固。有条件时可**委托有相应资质的原设计单位开展校舍的抗震鉴定工作。

(2) 地震烈度6度及以下的非地震重点监视防御区，由房屋安全鉴定机构或有相应设计资质的单位按照《民用建筑性鉴定标准》等对校舍进行房屋安全鉴定，提出房屋安全鉴定报告，根据房屋安全级别确定校舍是否需要加固。

地震烈度6度地区经房屋安全鉴定需进行加固的C级危房，还应进一步作抗震鉴定，提出抗震鉴定报告，加固时应满足抗震设防要求。

(3) 位于洪泛区、蓄滞洪和易洪易涝区的校舍要由有资质的单位进行抗淹没、抗洪水冲击的鉴定，台风严重威胁区内的校舍要由有资质的单位进行抗风能力验算。