

# 大理洱源县房屋加建改造检测机构 西双版纳州危房鉴定检测机构

产品名称	大理洱源县房屋加建改造检测机构 西双版纳州危房鉴定检测机构
公司名称	浙江固泰工程检测科技有限公司云南分公司
价格	3.20/平方米
规格参数	云南固泰检测:房屋检测 云南昆明:厂房检测 工程检测:抗震检测
公司地址	中国(云南)自由贸易试验区昆明片区官渡区金马街道办事处建工社区汇和紫薇园(一期、二期)3幢16层
联系电话	0871-65610611 18313982035

## 产品详情

大理洱源县房屋加建改造检测机构 西双版纳州危房鉴定检测机构 房屋安全检测报告欢迎来电免费咨询!

随着城镇化建设的加速及现代化进程的推进,很多老旧建筑虽然远未达到使用年限,但其性能已不能满足现在的要求,这导致近年来老旧建筑加固改造工程大量出现。

在老旧房屋改造工程中有很多细节需要注意,对此,总结出加固工程中各相关要点,仅供参考。

设计原则 1.以鉴定结果为依据 方案须经综合分析检测鉴定结果后再进行设计;应根据具体情况及条件选择加固方案,以增强建筑整体性、改善构件受力状况为目的对建筑进行整体加固、区段加固或构件加固

。 2.消除不利影响因素 对于加固构件的布置,无论是否为新增构件,都应减少甚至消除整体的不利影响因素,防止由于局部加强导致结构刚度或强度突变。 3.确保加固可靠

新增构件与原有构件之间的连接须牢固可靠;如新增抗震墙、柱等竖向构件时,应有可靠的基础。

4.材料强度提升

若所用加固构件的材料类型与原结构一致,其强度等级须不低于原结构材料的实际强度等级。

5.拆除多余隐患构件 坚决拆除不符合鉴定要求的墙、门、出屋顶烟囱等存在较大安全隐患的非结构构件,必须保留时须尽量降低其高度并采取可靠加固措施。

大理洱源县房屋加建改造检测机构 西双版纳州危房鉴定检测机构

为有效利用既有房屋,准确判断房屋结构的危险程度,及时处理危险房屋,确保房屋结构安全,需对现有老旧房屋进行危险性检测鉴定。如何进行危险房屋鉴定,对于每一名合格的房屋检测工程师,则是必须掌握的。

大理洱源县房屋加建改造检测机构 西双版纳州危房鉴定检测机构 验算房屋现有抗震能力并复核抗震构造措施,检查房屋设备的运行状况。保护建筑质量综合检测方案和报告按规定报市房屋质量检测中心进行技术审查。质量检测等具有丰富的经验,能胜任各类房屋质量安全鉴定工作。施工周边房屋安全鉴定危房普查工程质量检测鉴定,公共场开业或年审租赁房屋安全鉴定房屋灾后等鉴项目。钢结构检测 钢结构检测的主要内容包括:检测钢结构焊缝、螺栓的连接、构件的尺寸和缺陷、损伤、变形以及构造检测等,通常使用的检测仪器有激光测距仪、经纬仪、水准仪、全站仪等,通过测量钢结构的挠度。倾斜度等

来确定钢结构构件的变形情况，构造检测是根据检测测量的结构来分析判断结构构件是否满足相关规范的标准要求。 我公司是从事于构建筑物的房屋质量检测及安全性、学校抗震、厂房安全检测、钢结构检测、道路、桥梁、交通建设工程检测、古建筑检测、危房鉴定、室内环检检测咨询等服务，为客户出具有关部门要求的检测报告。