

# 盛大天地源创谷——办公租赁

产品名称	盛大天地源创谷——办公租赁
公司名称	商颐房地产咨询（上海）有限公司
价格	1.90/件
规格参数	
公司地址	上海市外高桥自由贸易试验区富特西三路77号
联系电话	021-60107351 13641824105

## 产品详情

盛大天地源创谷——办公租赁

项目简介

黄金保留楼层老板员工都满意

张江办公找盛大

高利用率中环就在我门口

360度全景采光

大平层花园式办公环境

盛大天地.源创谷

地址：张江科学城胜荣路88弄

丰富配套办公无忧

园区配套可容纳千人就餐的大家食堂，及绿谷小食代、青春小街；

园区会议中心，不同规模的会议室，满足企业会务等需求；

越人健身、多功能球场、同学汇镭战大联盟等配套，丰富日常生活；

配套精装全配青春里公寓，拎包入住，园区专享租房折扣

便捷交通高效通勤

紧邻中环金科路口，近罗山路高架，便捷通达全城

步行至13号线中科路站，无换乘直达南京西路、新天地、世博等中心商圈；

现有园区班车接驳至2号线金科路站；

园区内千余个停车位，特拉斯充电桩，汽车美容中心齐备；

项目总面积：108916m<sup>2</sup>

整栋面积（7号楼）：17746m<sup>2</sup>

单层面积：3楼1596m<sup>2</sup>、4-10楼1716m<sup>2</sup>

层数：10F

层高：4.2m

电力供应：100w/m<sup>2</sup>

楼板称重：200kg/m<sup>2</sup>、局部500kg/m<sup>2</sup>

电梯数量：2部客梯，1部货梯

空调系统：中央空调（地源热泵）

周边配套：绿地缤纷广场、万科2049、青春里公寓、中芯盛大幼儿园等

可租赁面积：3楼1596m<sup>2</sup>、4楼1716m<sup>2</sup>

另外1号-7号楼有100m<sup>2</sup>-2500m<sup>2</sup>面积租赁

四面采光品质公区

欢迎实地考察

联系地址：上海市张江科学城胜荣路88弄盛大天地·源创谷