

保税仓库有哪些运营模式？出租深圳海关监管仓库

产品名称	保税仓库有哪些运营模式？出租深圳海关监管仓库
公司名称	深圳市励友通国际物流有限公司推广部
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	深圳市坪山区龙田街道坪山综合保税区兰竹西路12号裕灿工业园B3栋201-501楼 肖经理
联系电话	13713858995 13713858995

产品详情

保税仓储是指使用海关核准的保税仓库存放保税货物的仓储行为。保税货物主要是暂时进境后还需要复运出境的货物，或者海关批准暂缓纳税的进口货物。保税仓储受到海关的直接监控，虽然说货物也是由存货人委托保管，但保管人要对海关负责，入库或者出库单据均需要由海关签署。保税仓储一般在进出境口岸附近进行。

第三方物流自主管理的保税仓储业务，是近几年新推出的保税物流业务，是依据海关总署高效的保税货物进出口报关和完税的新型管理模式。在这种新型管理模式下，保税仓可以设在保税区外，海关下放部分操作程序，由第三方物流企业自主管理，海关可以随时查看保税仓的库存情况，对保税仓实行监管。

保税区设置物流中心的好处

- 1、国外来料进保税仓，保税储存，无须进口报关，无须交纳关税；
- 2、国外来料直接出海外、加工后出海外，无须交纳关税即可出口，

只需与海关核销进料数据；

3、国外来料如需销售到国内，报关进口，交纳关税；

4、物料在保税区内储存无时间限制；

5、国内商品进入保税区，需报关，等同出口，有效延续合同手册期限（等船期）、有效延续合同手册期限（等商机）、有效解决报关困难等；

6、全球采购商品，淡季购进，保税仓储，旺季全球配送，节约成本，以有利价格进入市场；

7、其他各项税务、外汇、海关、运作费用（同香港比较）优势；

保税仓储的业务可以有哪些？

流通性简单加工和增值服务：园区企业可以对所存货物开展不改变货物化学性质的流通性简单加工和临港增值服务，包括分级分类、分拆分拣、分装、组合包装、打膜、加刷码、刷贴标志、改换包装、拼装、拆拼箱等具有商业增值的辅助性作业。

全球采购和国际配送：根据需求面向国内外两个市场进行全球采购和国际分拨、配送、深度分销等。

国际保税仓国际中转和转口贸易：对国内、国外集装箱货物（包括来自不同国家、地区的）进行快速拆拼、集运、转运至境内外其他目的港。同时，可开展转口贸易为核心的服务贸易活动，提升口岸功能。

国际保税仓检测维修：在园区设立专业检测维修中心，提供检测、维修服务，延伸保税物流产业链，进一步提升物流园区功能。

国际保税仓商品展示：经园区主管海关批准，园区企业可以在园区综合办公楼专用的展示场所举办商品展示。就这样，企业既很好的利用

了国家优惠政策，又完成了出口任务，更重要的是解决了劳动力富余的现状，重要的是企业以此获得了大笔的收入。

保税仓每月向海关申报一次货物进出口清单，并与海关系统核对保税货物的库存，一次完税，大大简化了进出关的手续，加快了通关速度。此种管理模式特别适用于对时间和库存要求比较高的维修备件的保税库存业务。

保税仓储区别于一般仓储之处在于保税仓储的监管力度要大得多。货物在仓库中的全周期需要能够实时掌握，因此保税仓储的管理信息系统要求也高很多。库存信息化通过库存物品的入库、出库、移动和盘点等操作对企业的物流进行全面的控制和管理，能够降低库存，减少资金占用，杜绝物料积压与短缺现象，提高服务水平，保证生产经营活动的顺利进行。

什么是保税物流

物流包括仓储、配送、运输、流通加工、装卸搬运、物流信息、方案设计等模块。

保税物流特指在海关监管区域内，包括保税区、保税仓、海关监管仓等，从事物流相关业务，企业享受海关实行的“境内海外”制度以及其他税收、外汇、通关方面的特殊政策。