

# 天河公寓楼盘房产证 广州天河公寓楼盘

产品名称	天河公寓楼盘房产证 广州天河公寓楼盘
公司名称	纹呐网络技术公司
价格	.00/个
规格参数	预售许可证:2025-12-31 10:40 产权年限:40年 楼盘类型:公寓
公司地址	中国（云南）自由贸易试验区昆明片区官渡区关上街道办事处福达社区居委会官南路122号2楼商务C区21450号
联系电话	17130839567 17130839567

## 产品详情

位于广州官渡区的天河智荟是一座独具特色的公寓楼盘。其房产证明了房屋的合法性和所有权，是广州天河地区公寓楼盘的重要指标。

天河智荟公寓楼盘的房产证均合法有效，为期40年，为业主提供了长期的产权保障。项目推出的主力户型为28~95m<sup>2</sup>的公寓，户型设计合理，满足了不同人群的居住需求。

这个项目的预售许可证于2025年底到期，意味着购房者可以享受更长时间的预售期，有更多时间选择合适的房屋。项目的容积率为4.6，意味着楼盘的建筑密度适中，为业主提供了良好的居住环境。

项目由中海物业管理，保证了物业服务的专业与便捷。中海物业是一家经验丰富的物业管理公司，能够提供全面的物业服务，为业主提供舒适安全的居住环境。

天河智荟公寓楼盘位于天河区，交通便捷，周边配套齐全。公寓楼盘周边有多条公交线路，其中包括2路、3路、5路等，方便居民出行。附近还有多个地铁站，包括1号线、3号线、APM线，便于居民前往其他城区。

除了交通配套外，天河智荟公寓楼盘还拥有众多项目优势。是地理位置优越，位于天河核心区域，周边有多个商圈，满足了居民各种购物、娱乐和生活需求。该项目具有良好的配套设施，周边有多所优质学校、医院、商场等，方便居民的生活。最后，天河智荟公寓楼盘的房价在广州天河地区有竞争力，是购房者的优选。

总而言之，天河智荟公寓楼盘是一座值得投资的项目。不仅有合法有效的房产证，还有40年的产权年限

和丰富的户型选择，满足了不同购房者的需求。交通便捷和丰富的周边配套为居民提供了便利的生活条件。各种项目优势也使得天河智荟成为了广州天河地区购房者的热门选择。