

# 东莞到榆林冷冻物流 专线运输零担整车全程打冷 东莞到榆林整车

产品名称	东莞到榆林冷冻物流 专线运输零担整车全程打冷 东莞到榆林整车
公司名称	广东踏信冷链物流有限公司
价格	4.99/件
规格参数	广东冷冻产品:时效保证 广东冷链运输:全程打冷 广东冷藏产品:质量服务
公司地址	东莞市大岭山镇大岭山大道185号
联系电话	15986619990 15986619990

## 产品详情

项目计划占地500亩，建设办公区、停车场、餐饮、住宿区、配套设施、配送中心。购置大型冷链配送车辆50辆，购置小型冷链配送车辆200辆，整合优化现有大中型冷链仓储，完成相关管理系统开发，形成冷链体系，打造生鲜冷链配送体系线上线下销售体系、生鲜供应链体系、生鲜产品溯源体系。

### 二、项目行业背景

随着生活水平的提高和保健意识的增强，人们对食品质量和新鲜度的要求越来越高。据了解，目前我国仅有10%的肉类、20%的水产品和少量的牛奶、豆制品通过规范化的冷链系统流通，远远低于发达国家。而随着商品流通市场买方地位的日益增强，消费者的选择也越来越多，流通链也越来越长。现代生活中，食品消费日益趋向系列、方便、安全、休闲及有益身心健康，现代人的饮食变化主要有以下五种倾向：快速化、多样化、休闲化、绿色化、保健化。由于食品具有易腐性、鲜活性、保质性，人们对食品质量的要求越来越高，食品保鲜成为人们追求的新热点，进而促进了食品冷链物流的产生和发展。

冷链物流是将食品在生产、贮藏、运输、销售，到消费前的各个环节中始终处于规定的低温环境下，以保证食品质量，减少食品损耗的系统工程，是冷链物流需求者和提供者之间相互作用并共同决定冷链物流服务价格和交易数量的机制，是物流成本、冷链物流运作、供应链管理、冷冻和冷藏技术的总和。食品冷链物流市场的运作涉及到食品冷链物流的供给者，食品冷链物流需求者(如：生产商、销售商、消费者)。这种相互依存的供给和需求所形成的错综复杂的网络，借助市场机制编织在一起，完成了食品从“供应地”到“餐桌”整个冷链的物流过程。

近年来，我国我国冷链物流市场规模快速增长，国家骨干冷链物流基地、产地销地冷链设施建设稳步推进，冷链装备水平显著提升。2020年，冷链物流市场规模超过3800亿元，冷库库容近1.8亿立方米，冷藏车保有量约28.7万辆，分别是“十二五”期末的2.4倍、2倍和2.6倍左右。

数字化、标准化、绿色化冷链物流设施装备研发应用加快推进，新型保鲜制冷、节能环保等技术加速应用。冷链物流追溯监管平台功能持续完善。冷链快递、冷链共同配送、“生鲜电商+冷链宅配”、“中央厨房+食材冷链配送”等新业态新模式日益普及。

冷链物流衔接生产消费、服务社会民生、保障消费安全能力不断增强，在调节农产品跨季节供需、稳定市场供应、平抑价格波动、减少流通损耗中发挥了重要作用。特别是在抗击xinguan肺炎疫情中，冷链物流对保障疫苗等医药产品运输、储存、配送全过程安全作出重要贡献。

但是应当看到，我国冷链物流发展不平衡不充分问题依然突出。跨季节、跨区域调节农产品供需的能力不足，地区冷链物流基础设施分布不均，缺少集约化、规模化运作的冷链物流枢纽设施等问题尚待解决，表明我国冷链物流发展还有较大的发展空间。

.....

### 三、政策背景

2022年10月，国家发改委正式发布了第二批国家骨干冷链物流基地。至此，已经有两批41个国家骨干冷链物流基地正式公布，在未来3-5年的时间，国家还将依托106个承载城市，布局100个左右国家骨干冷链物流基地。

多省市因地制宜出台十四五冷链物流发展规划和实施方案。据不完全统计，2022年围绕国家“十四五”冷链物流产业规划而在各地贯彻实施的省市就有广东、安徽、江苏、河北、湖南等近10个地区，有效摸清了当地冷链产业家底和发力点，带动了当地冷链产业链条的快速发展，本土冷链相关企业得到扶持和助力。

多项冷链国际/国家/行业/团体标准制定、实施。6月1日起，《冷链物流分类与基本要求》和《食品冷链物流交接规范》两项国家标准正式实施。在《国家标准化发展纲要》《市场监管总局等八部门关于实施企业标准“领跑者”制度的意见》等文件要求下，《质量分级及“领跑者”评价要求食品冷链物流服务》团体标准的制定、发布与实施工作已完成。并且《冷链物流术语》正式立项，《冷库低碳评价指标》团体标准也已经正式启动。

.....

### 四、项目投资预算

项目的总投资为86000.00万元，其中，建设投资为79120.00万元（土建工程费用为21758.00万元，设备及安装投资52456.56万元，土地费用4272.48万元，其他费用为158.24万元，预备费474.72万元），建设期利息为1880.00万元，铺底流动资金为5000.00万元。

### 五、项目经济效益评价

项目正式运营达产后，可实现年均销售收入45000.00万元，年均利润总额为16200.00万元，投资利润率为18.84%，税后财务内部收益率14.32%，税后投资回收期(含建设期)为5.56年。