

金桥可可空间 104板块有大环评 有孵化器房租补贴

产品名称	金桥可可空间 104板块有大环评 有孵化器房租补贴
公司名称	上海众鋈房地产经纪有限公司
价格	2.70/m/天
规格参数	面积:40——440m ² 物业费:8元/平米/月 出租地址:浦东新区金桥自贸区宁桥路615号
公司地址	上海市浦东新区张江高科技园区盛夏路169号
联系电话	15002155135 15002155135

产品详情

金桥由度工场-宁桥路615号

【地址】1号楼

【面积】如下

【层高】4.5米，平层

【优势】

现房，吊顶、隔断，租期灵活

可实地注册

104地块有大环评

可接上下水，可研发

【资质荣誉】

市级科技企业孵化器

享受孵化器专项政策

【配套私募股权投资基金】

可可资本

上海智能制造产业私募基金

项目基本概况：

【电梯】三部客梯、一部两吨货梯

【承重】800kg/平米

【单价】2.7元/平/天含税

【物业费】8元/平/月含税

【电费】0.93元/度（依照实际使用结算）

【停车费】300元/月

【空调】24小时独立空调

【交通】门口公交573路、1058路、790路可到地铁站世纪大道、云桥路，金桥路、广兰路等

【地铁】9号线金桥站、14号线浦东足球场站

【自驾】中环线，外环高速

【外立面】

电梯厅

【302室】281平

【308室】200平

【301室】115平

【507室】223平

【508室】120平

【512室】40平

【513室】60平

【园区已入驻企业】

上海几何伙伴智能驾驶

上海汽车集团股份有限公司

联创汽车电子有限公司

中国检验检疫科学研究院华东测试中心

机诺（上海）机电设备有限公司

【园区配套】

园区食堂提供早、中、晚餐（三餐）

附近全家便利店、单身公寓

周边各种餐饮配套齐全

【周边企业】上汽集团，诺基亚贝尔公司，西安飞机工业上海公司，oulaiya研发中心，艾默生等

【周边配套】

商场：金桥太茂商业广场，金桥国际商业广场，长泰广场

酒店：如家酒店，全季酒店，上海富豪金丰酒店

医疗：上海和睦家新城医院，华山医院东院

银行：浦发银行，中国工商银行，中国银行

高校：上海第二工业大学（金海路校区），复旦大学张江校区，上海中医药大学，同济大学等