

# 广州天河公寓小区 广州天河公寓房价

产品名称	广州天河公寓小区 广州天河公寓房价
公司名称	纹呐网络技术公司
价格	.00/个
规格参数	物业公司:中海物业 楼盘户型:28 ~ 95m <sup>2</sup> 公寓主力户型 (1-4房) 预售许可证:2025-12-31 10:40
公司地址	中国(云南)自由贸易试验区昆明片区官渡区关上街道办事处福达社区居委会官南路122号2楼商务C区21450号
联系电话	17130839567 17130839567

## 产品详情

天河智荟是位于广州天河的一座高端公寓小区，坐落在龙华街坊，享有优越的地理位置和便捷的交通配套。下面将为大家详细介绍天河智荟的项目特点、交通配套以及项目优势。

**项目特点** 楼盘类型：天河智荟是一座公寓型小区，提供舒适宜居的居住环境。

产权年限：天河智荟的产权年限为40年，为业主提供长期稳定的住房保障。

楼盘户型：天河智荟提供多种户型选择，主力户型为28 ~ 95m<sup>2</sup>公寓，可满足不同家庭的居住需求。

预售许可证：天河智荟已获得2025年12月31日10:40的预售许可证，购房者可放心购买。

物业公司：天河智荟由zhiming的中海物业公司负责管理，提供全方位的物业服务。

容积率：天河智荟的容积率为4.6，小区绿化环境好，居住舒适。交通配套

天河智荟周边的交通配套十分便利，为居民提供了便捷的出行条件。

**地铁**：距离天河智荟最近的地铁站是XX站，步行只需5分钟即可到达。

**公交**：附近有多条公交线路经过，站点分布方便，可直达市内各个繁华区域。

**高速公路**：小区附近有X号高速出入口，方便驾车出行。项目优势

天河智荟有以下几个突出的项目优势，为购房者创造独特的价值。

**地理位置优越**：位于龙华街坊，紧邻商业中心、学校、医院等生活配套资源，生活便捷。

**高品质建筑**：天河智荟采用优质建材和先进施工工艺，打造高品质的居住环境。

**社区设施完善**：小区内设有多个公共活动场所、健身设施和儿童乐园，满足居民的休闲娱乐需求。

**优质教育资源**：周边有多所优质学校，为孩子提供良好的教育资源。

**绿化环境良好**：天河智荟注重小区绿化建设，打造了一个宜居的生态环境。

以上是对天河智荟的一些简要介绍，希望对广大购房者有所帮助。如果您对天河智荟感兴趣，欢迎前往现场了解更多信息。