

# 天河智荟房价 广州天河公寓房价多少钱一平方

产品名称	天河智荟房价 广州天河公寓房价多少钱一平方
公司名称	纹呐网络技术公司
价格	.00/个
规格参数	楼盘类型:公寓 容积率:4.6 物业公司:中海物业
公司地址	中国（云南）自由贸易试验区昆明片区官渡区关上街道办事处福达社区居委会官南路122号2楼商务C区21450号
联系电话	17130839567 17130839567

## 产品详情

天河智荟，广州天河区的一处高品质公寓楼盘。作为龙华街坊探房优选信息咨询公司，我们将为您介绍天河智荟的房价以及其它相关细节。

天河智荟的房价是多少钱一平方？根据我们的了解，该楼盘的房价非常有竞争力。广州天河区一直以来都是高端楼盘的聚集地，而天河智荟以其卓越的品质和便利的地理位置，在这个区域里独树一帜。

天河智荟公寓是该楼盘的主力户型，面积从28到95平方米不等，这个范围的选择给购房者提供了更多的自由度。公寓的设计精致实用，满足了居住需求的，也注重了细节的处理，营造出舒适宜居的环境。

此外，天河智荟的楼盘类型是公寓，产权年限为40年。这个产权年限相对较长，使得购房者可以更加长期地享受房产带来的收益和价值。

预售许可证的日期为2025年12月31日10:40，这是一个重要的信息，代表着天河智荟即将迎来交房。购房者可以根据自己的需求和时间安排，合理规划购房计划。

天河智荟的物业公司是中海物业，这是一家专业且值得信赖的物业管理公司。他们将提供优质的物业管理服务，确保小区的安全、卫生和舒适度。

最后，天河智荟的容积率为4.6，这个数值说明了楼盘的开发密度，较低的容积率意味着更大的绿地和更宽阔的空间感，为业主提供了更好的居住环境。

天河智荟不仅仅是一个楼盘，更是一个注重品质生活的社区。除了以上介绍的各项产品参数，天河智荟

还有许多项目优势和特色。例如：

地理位置优越，毗邻繁华商业区和交通枢纽。配套设施完善，周边有大型购物中心、医院、学校等。社区配套齐全，设有健身房、娱乐设施和绿地公园。业主活动丰富多彩，组织各种社区活动，促进邻里交流。

综上所述，天河智荟是一处以公寓为主的高品质楼盘，具有优越的地理位置和完善的配套设施。购房者可以根据自己的需求选择适合的户型，并享受中海物业提供的优质服务。选择天河智荟，您将拥有一个舒适宜居的家园。