

# 金桥科技产业园 地铁口底楼 办公研发厂房仓库

产品名称	金桥科技产业园 地铁口底楼 办公研发厂房仓库
公司名称	上海昱萃房地产经纪事务所
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	中国（上海）自由贸易试验区龙东大道3000号1幢A楼308室（住所）
联系电话	13020206065 13020206065

## 产品详情

业主直租，地铁口高品质园区，104板块可环评有排污纳管，证件齐全[位置] 上海浦东锦绣东路申江路口(距离中环2公里、张江核心4公里、近lalaport及碧云社区)[楼宇介绍] 单栋面积约一万平方，总共12层楼。(招租楼层] 1-3层(空置面积] 整层1600平/整层900平[租金价格] 3.2元/天/m起[层高] 底层5米，楼上4.5-4.8米[配电] 500KV[电梯] 配号4部电梯,2部货梯.[付款方式] 付三押[合同期限] 可长期(园区内配套] 园区内多家餐厅及便利店，肯德基、星巴克、大药房等一应俱全(周边配套] 公寓、酒店、大商场、4S店、健身房、足球场等。完全可以满足企业人才的衣食住行,交通] 本项目交通便利，毗邻地铁9、14号线(14号线金粤路站近在咫尺)，附近还有42路、573路等公交车(周边企业] 中国电信、中国移动、信宜药厂、华为、上汽通用、日立、欧姆龙、oulaiya、阿里巴巴宝马创新基地等.[招商对象] 欢迎各类生物医药CRO企业、创新药及创新药械相关上下游企业的实验室和研发科技办公等类企业。\*tips: 本月其他区域新出紧俏房源1.独栋2000-3000-5000-8000平研发厂房2.大平层1000-3000平3.小面积300-800平大层高: 3.8-4.2-4.5-4.8-5.2-5.5-6.5-7.5-9米等均有