

# 威高云行智创园(生物医药)-园区招商

产品名称	威高云行智创园(生物医药)-园区招商
公司名称	威高医疗控股(上海)有限公司
价格	2.50/平方米
规格参数	
公司地址	上海市闵行区闵北路88弄1-30号104幢1层A区
联系电话	18201884006

## 产品详情

威高云行智创园招商中心：魏经理

【区位】本项目地处长三角中心虹桥国际商务区，并依托大虹桥辐射国内，对接国际。

【产业】本项目位于上海“1+5+X”生物医药产业区，是南虹桥智慧医疗创新试验区的重要构成

威高云行智创园租赁详情

【高层】：50-12344平（灵活分割）

【独栋】：3930平、4563平

【价格】：2.2-3.2元

【交付】：高层简装交付（无隔断家具），独栋毛坯交付。

【层高】：独栋1楼6.1米、5.4米。

【承重】：独栋1楼1-1.5t/m<sup>2</sup>，2-5楼0.2-1t/m<sup>2</sup>

【空调】：VRV独立空调（24小时）

【得房率】：70-98%

【项目优势】：虹桥前湾医疗器械产业园区、可研发、可环评、可小试。

【产业导向】：生物医药、医疗器械、新材料等，行业不限。

【交通】：交通便利，13号线芳乐路1公里（25年开通），10分钟国家会展中心，15分钟虹桥机场火车站

。紧挨新虹桥国际医学中心，后期园区班车直达虹桥天地。

**【配套】**：园区配套员工餐厅、公寓、便利店、咖啡店、茶室、健身房、共享会议室、报告厅等。

**【位置】**：闵行区方亭路499号

## 威高云行智创园(生物医药)-园区招商

尊敬的客户们，威高医疗控股(上海)有限公司荣幸地向您介绍我们引以为傲的威高云行智创园。作为一个专注于生物医药产业的园区，我们将为您提供一个集办公、研发、生产为一体的完整生态系统，助力您的事业腾飞。

### 1. 位置优越

威高云行智创园位于上海市核心地带，交通四通八达，快捷便利。附近有多个重要的医疗研究机构 and 大学，为您提供了充足的人才资源和合作伙伴。

### 2. 建筑设施齐全

我们的园区占地面积广阔，花园式设计，绿树成荫，环境清幽宜人。建筑物采用现代化设计，配备了先进的办公设施和实验室设备。我们坚持高标准的建筑质量，保证您的工作环境达到国际水平。

### 3. 多元化的服务

为了满足各个企业的需求，我们提供了多元化的服务。无论是初创企业还是已经发展壮大的企业，我们都能够为您提供量身定制的服务方案。您可以选择租赁不同面积的办公室、实验室和生产车间，我们的价格合理，为您提供最优质的办公空间。

### 4. 智能化管理

威高云行智创园采用先进的互联网技术和智能化管理系统。我们提供了高速稳定的网络服务，方便您的工作和研发需求。智能化管理系统可以帮助您提高工作效率，并保障园区的安全。

### 5. 创新生态系统

作为生物医药产业的专属园区，我们致力于打造一个创新生态系统。我们组织了多个行业峰会和创业大赛，为企业提供了与同行交流合作的机会。我们还设立了专业的孵化器，为初创企业提供资金支持和导师指导，帮助他们成长壮大。

综上所述，威高云行智创园是您开展生物医药事业的理想之地。这里有优越的地理位置、先进的建筑设施、多元化的服务、智能化的管理和创新的生态系统。我们诚挚地邀请您加入我们的园区，与我们共同携手，共创辉煌。