

# 铜陵市厂房改造结构质量安全鉴定中心

产品名称	铜陵市厂房改造结构质量安全鉴定中心
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司市场部
价格	1.00/平方米
规格参数	品牌方:住建工程检测 检测类型:厂房安全检测 报告类型:一式两份
公司地址	深圳市宝安区/龙岗区都有办事处
联系电话	13922867643

## 产品详情

1、建筑结构安全可靠性检测鉴定、钢结构工程检测鉴定对存在安全隐患或经检测鉴定不满足安全使用要求的，经受火灾或其他灾害的建筑进行加固设计、施工。

### 2、办理租赁合同检测（房屋租赁检测）

即对拆迁安置房和生产、经营使用的房屋，特别是用作营业性所，易燃易爆物品、剧毒物品放置的房屋，旅业和出租的房屋，须经鉴定机构进行房屋安全鉴定，不符合安全鉴定条件的，不得安置、开业或出租。若房屋改变使用用途的，也应出具检测报告，如住宅改为办公、商业改为办公、工业改为办公等等。我公司出具的租赁房屋检测报告确保有效。

厂房改造结构安全检测评定，房子的应用功能改变检测全称为建筑结构与使用功能改变，主要用于房屋进行改造、加建、变化结构以及房子更改设计方案主要用途或扩大房子应用承载力等状况。

（1）在房子提升楼面荷载、开展加建改建或者进行改造装修前，对建筑结构进行相应的抽检、对构造的承载能力开展计算及其产品安全性评定，以致于可以进一步决策或加固改造提出建议。

（2）受火灾事故、强台风、白蚂蚁腐蚀、腐蚀、出现意外碰撞、地基变形或其他原因建筑结构损伤，对构造损坏的范围损坏的水平开展相关检测评定、对构造的承载能力开展计算、对房屋建筑安全性进行检验，为未来工作中决策或加固改造提出建议。

（3）在施工现场周围的房屋建筑，为了能辨别其在工程前后左右安全性、分辨损伤水平、剖析损坏的缘故，在工程前后左右都要对房屋建筑进行相关的安全鉴定。

（4）暂时性房子必须增加应用期的时候，对房屋建筑安全性进行检验，这样有利于后面使用期限提出建议。

（5）做为生产经营性休闲娱乐会所、旅馆业等场所建筑，必须在批准时对房屋进行产品安全性评定

(6) 对其他猜疑其工程施工质量、构造产品安全性各种工程建筑，对房屋建筑进行检验、对构造的承载能力开展计算、对房屋建筑安全性进行检验。

### 3、灾后危房屋安全鉴定加固

对于经受火灾或者其他损伤的建筑进行损伤，鉴定房屋安全状况，并为赔偿及后续加固修复提供依据。

### 4、房屋加层扩建结构安全检测

为满足使用需要，在原有建筑物的基础上进行加建、扩建的项目，应对房屋主体结构进行安全检测，确保主体结构能承受房屋加建所增加的荷载，且在加建前必须进行结构安全检测鉴定。

### 5、房屋改变功能用途结构安全检测

房屋重新装修改造使用时，可能会对原建筑结构造成影响或者损伤，故在进行装修改造前应对原建筑结构进行检测鉴定，确保装修改造所产生的荷载变化不会影响房屋主体结构的安全，若装修改造已经完成，应对装修改造后，房屋的结构安全性进行，确保房屋安全。

### 6、厂房结构承重检测（如增加重型机器设备）

公司从事房屋结构安全检测鉴定工作，是国内的检测鉴定机构。针对各类生产厂房放置大型设备进行安全可靠鉴定，为设备安全放置提供依据，为安全生产提供保障。同时，我公司有的加固施工队伍，针对不满足设备放置的厂房楼面，提供加固设计施工，确保设备的安全使用。

### 7、学校、幼儿园结构安全性及抗震性能检测鉴定

对校舍、医疗机构等公共建筑及无抗震设计要求的房屋，依据《建筑抗震鉴定标准》（GB50023-95）2008年版及国家有关规范标准对房屋的抗震性能进行排查、鉴定及验算。

### 8、特种行业检测（网吧、KTV、、酒店宾馆旅馆等）

根据指示文件精神，针对酒店、宾馆等行业需要办理特种行业许可证方可合法营业，在办理特种行业许可证时需要提交房屋安全证明报告，我公司针对此类情况专门成立酒店宾馆类房屋安全检测小组，为客户提供房屋安全检测报告，确保报告有效，可用于办理特行证明。