

# 越秀区火灾后房屋质量检测有限公司

产品名称	越秀区火灾后房屋质量检测有限公司
公司名称	广东方十检测鉴定有限公司
价格	.00/平方米
规格参数	业务1:灾后房屋质量检测 业务2:钢结构房屋验收检测
公司地址	广东省海南省各地区皆可承接
联系电话	16620023371

## 产品详情

广东方十检测鉴定专注第三方房屋质量检测机构,厂房安全检测,厂房办产证检测,学校安全性检测,危房鉴定,承重墙修复检测,国家承接房屋质量检测报告。按照先咨询清楚房屋问题再签订合同的流程办理房屋鉴定业务,具体的费用详情也以协商合同为准。

--- 我们承接广东省所有市级、乡镇地区建筑物安全检测鉴定、加固施工、加固设计---

### 项目 抗震鉴定规范要求 结论

外观和内在质量 1.梁柱及其节点的混凝土仅有少量微小开裂或局部剥落,钢筋无露筋、锈蚀;2.填充墙无明显开裂或与框架脱开;3.主体结构构件无明显变形、倾斜或歪扭。

房屋总层数 房屋总层数不超过10层。

结构体系 1.宜为双向框架,装配式框架宜有整浇节点;2.乙类设防时,不应为单跨框架。

混凝土材料强度 C13

框架梁 梁端箍筋 梁两端在梁高一倍范围内的箍筋间距不应大于200mm。

框架柱 柱截面 截面宽度不宜小于300mm。

柱箍筋 1.丙类设防时,柱的上下端和柱净高各1/6的范围内,箍筋间距不应大于200mm;2.乙类设防时,柱的上下端和柱净高各1/6的范围内,箍筋间距取8d和150mm中的较小值,箍筋的zui小直径不小于8mm;

柱纵筋 纵筋总配筋率 0.6%。

填充墙连接构造措施 1.考虑填充墙抗侧力作用时，填充墙的厚度 180mm，砂浆强度等级，不应低于M2.5，墙体应嵌砌于框架平面内;2.填充墙沿柱高每隔600mm左右应有26拉筋伸入墙内，当墙高大于5m时，墙内宜有连系梁与柱连接;3.房屋的内隔墙应与两端的墙或柱有可靠连接。

地基基础抗震措施 地基现状无严重静载缺陷的乙类、丙类建筑可以不进行地基基础的抗震鉴定。

## 2砖混结构抗震措施(A类)调查一览表

项目 抗震鉴定规范要求 结论

外观和内在质量 1.墙体不空鼓、无严重酥碱和明显歪闪;2.支承大梁、屋架的墙体无竖向裂缝，承重墙、自承重墙及其交接处无明显裂缝;3.木楼、屋盖构件无明显变形、腐朽、蚁蚀和严重开裂;4.混凝土构件仅有少量微小开裂或局部剥落，钢筋无露筋、锈蚀，无明显变形或歪扭。

房屋总高度 DGJ08-81-2015表5.2.1。

房屋层数 DGJ08-81-2015表5.2.1。

越秀区房屋安全鉴定机构电话,越秀区房屋鉴定检测机构费用,惠来县房屋鉴定一平方多少钱,越秀区房屋鉴定公司,越秀区房屋安全鉴定费用收取标准,越秀区鉴定危房需要多少钱,越秀区房屋安全检测鉴定报告一般多少钱,越秀区房屋鉴定检测机构电话,越秀区房屋安全鉴定报告找哪个部门,江城房屋质量第三方检测机构,越秀区房屋安全鉴定程序包括哪些,越秀区房屋危房鉴定费用,越秀区房屋检测找什么部门,三沙房屋质量检测鉴定中心收费价格,越秀区房屋安全检测鉴定机构名录,越秀区房屋鉴定机构在哪里找,越秀区房屋检测鉴定多少钱,越秀区危房屋鉴定找哪个部门,蕉岭县房屋质量检测由哪个部门鉴定,越秀区附近房屋鉴定有几家,越秀区房屋结构检测鉴定费用,越秀区怎么申请危房鉴定,天河房屋损坏鉴定机构是哪个部门,越秀区房屋检测机构检测一次大概多少钱

如今人们对居住环境的要求越来越高，房屋住宅的质量直接影响着我们居住环境的安全。事实上，不是说非等到房屋存在危险状况的时候才对房屋结构进行安全鉴定，其实日常生活中定期对房屋进行安全检测能防范未然，确定居住房屋的安全等级。那么哪些房屋需要做结构检测，接下来随着房屋检测一起了解吧。

房屋鉴定是怎么收费的一般来说，房屋鉴定的费用与房屋的面积有着很直接的关系的，当我们被鉴定的房屋面积超过起始价时，那么，费用也就会发生变化，而不能一成不变的了。比如说，在起始价里是一个收费标准，而超出的范围，其价格也就按另外一个标准来进行收费的。那么，只有起始价范围里的费用与起始价格范围外的费用相加，其才是我们进行房屋鉴定的总的费用。另外，在进行房屋鉴定的时候，其鉴定的情况不同，也是影响费用的不同的。比如说，我们在进行一、二类房屋鉴定的时候，收费标准是比较统一的。但是，当房屋在进行鉴定时，没有图纸，也没有相关的材料，那么，其鉴定的费用也就会相应的增加了。但一般来说，增加的收费zui高不会超过房屋鉴定费用的30%。

作为可承接越秀区本地第三方房屋检测鉴定机构,我们不仅能承接越秀区房屋/厂房/学校幼儿园/危房/商业楼等安全检测鉴定，还承接其它多地区检测鉴定业务。例如有盐田区、曲江区、儋州市、清溪、陆丰、吴川、从化、化州市、盐田区、恩平市、潮安、高明区、赤坎区、禅城、英德市、佛冈、蓬江、顺德区、云安、望牛墩、阳江市、龙华区、龙门县、盐田区、斗门区、翁源县、澄海区、阳西县等地区检测鉴定、加固施工、设计业务。

2023年1月6日今日新消息，据越秀区房屋安全检测鉴定中心技术部透露