青海房屋建筑抗震评级标准报告

产品名称	青海房屋建筑抗震评级标准报告
公司名称	深圳市中正建筑技术有限公司
价格	2.30/平方米
规格参数	住建新闻动态:房屋鉴定新闻 房屋安全检测:房屋抗震设防烈度 全国房屋检测:房屋鉴定新闻
公司地址	深圳龙岗区宝雅路23号
联系电话	13760437126

产品详情

青海房屋建筑抗震评级标准报告

一、青海房屋建筑抗震评级标准内容：
1、混凝土钻芯取样检测
从结构中钻取的混凝土芯样应根据现行国家标准《钻芯法检测混凝土强度试验方法》GB/T 50784的规定进行加工。
（1）芯样试件的数量应根据检测批的容量确定。标准芯样试件的较小样本量不宜少于15个，小直径芯样试件的较小样本量应适当增加。
（2）芯样应从检测批的结构构件中随机抽取，每个芯样应取自一个构件或结构的部部位。
芯样试件的数量应根据检测批的容量确定。标准芯样试件的较小样本量不宜少于15个，小直径芯样试件的较小样本量应适当增加。当采用现行国家标准《钻芯法检测混凝土强度试验方法》GB/T 50784的规定进行加工时，芯样应从检测批的结构构件中随机抽取，每个芯样应取自一个构件或结构的部部位。
芯样宜在结构或构件的下列部位钻取：
（1）结构或构件受力较小的部位
（2）混凝土强度具有代表性的部位
（3）便于钻芯机安放与操作的部位
（4）避开主筋、预埋件和管线的位置
钻芯检测混凝土强度时，一种直接测定混凝土强度的检测技术，直接对芯样试件施加作用力得到混凝土强度的检测方法，结合使用，可扬长避短，减少检测工作量的不确定性。

二、青海房屋建筑抗震评级标准：

1、检测项目
通过检测房屋的质量现状，按规定的抗震设防要求，对房屋在规定烈度的地震作用下的安全性进行评估的过程。
2、适用范围
未抗震设防或设防等级低于现行规定的房屋，尤其是保护建筑、城市生命线工程以及改建加层工程。
3、检测内容及过程

1）主要检测参数有：

倾斜、沉降、裂缝、地基基础、砌体结构构件、木结构构件、混凝土结构构件、钢结构构件等，各参数的检测一般为现场检测。

2）非现场检测项目有：

a.混凝土结构构件检测中，混凝土钻芯法检测混凝土强度；

b.钢结构构件检测中，钢材抗拉强度试验法检测钢材试件抗拉强度，钢材弯曲强度试验方法检测钢材试件弯曲变形能力。

c.木结构构件检测中，木材顺纹抗压、抗拉、抗剪强度试验，木材抗弯强度及弹性模量试验，木材横纹抗压强度试验。

抗震检测鉴定、房屋安全检测、钢结构检测、桥梁检测鉴定、古建筑检测鉴定、危房鉴定等。

1.房屋检测安全报告：主要是房屋安全检测鉴定，使用功能、结构形式、平面大小、砌体材料、楼板、屋面、梁柱、墙体、承重系统、限重、解决建筑年代、使用功能、结构形式、平面大小、具体检测内容包括房屋完损现状检测，房屋倾斜检测，房屋相对沉降检测，房屋完损等级评定。

2.房屋检测安全性报告：主要是房屋鉴定机构的安全性检测报告，主要内容包括：位置、楼板、墙体、梁柱、屋顶、主要构件材料强度、安全性计算分析、PKPM建模等安全性计算分析等。

3.房屋检测抗震鉴定：抗震鉴定报告，是在安全性报告的基础上，又进一步的深化，大体来说，就是再做一次安全性报告，最后抗震验算和抗震鉴定。可以说，抗震鉴定是更为明确、更为全面的安全性报告。

4.房屋检测火后报告：这里的火后报告，燃烧范围、火灾温度、火灾现场的温度判断，火灾性报告重点在于火灾时间与分析；包括火灾过程，与安全性报告不同，火灾性报告重点过火后结构损伤情况调查；包括混凝土表面色泽、锤击反应、混凝土剥落、露筋、表层混凝土疏松情况，钢构件的变形挠曲情况；对过火区混凝土构件和钢构件进行损伤鉴定评级。

5.房屋专项检测报告：主要是房屋专项项目检测，比如，房屋混凝土强度检测，房屋楼板厚度检测，钢筋保护层厚度等等。