

韶关房屋竣工验收检测机构

产品名称	韶关房屋竣工验收检测机构
公司名称	广东方十检测鉴定有限公司
价格	.00/平方米
规格参数	业务1:房屋竣工验收检测 业务2:沉降观测收费
公司地址	广东省海南省各地区皆可承接
联系电话	16620023371

产品详情

韶关房屋竣工验收检测,我们是广东省有资质房屋安全检测鉴定机构。经由住房和城乡建设委员会核准成立的房屋安全鉴定公司,我们与加固之家高度合作,各地拥有技术人员,能为各地区厂房检测鉴定验收服务,提供当地承接资质并提供房屋安全鉴定与检测技术服务的机构。

--- 我们承接广东省所有市级、乡镇地区建筑物安全检测鉴定、加固施工、加固设计---

主营业务：房屋检测，厂房楼面承重检测，厂房安全检测鉴定，厂房验收检测，验厂验收检测鉴定，钢结构安全检测，广告牌安全检测，厂房承载力检测，幼儿园房屋抗震检测，培训机构房屋抗震检测，学校房屋抗震检测，房屋装修检测，房屋结构安全检测，烟囱检测，危房检测鉴定，围墙检测，光伏荷载检测，补办房产证房屋检测。

老旧房屋房屋安全鉴定

随着房屋的使用年限的增长，房屋逐步走向老龄化，这时就需要特别注意房屋的结构安全，老旧房屋不像新建房屋一样“强壮”，它会随着时间的推移，许多的结构部位、结构构件、材料性能等都会发生退变，需适时的关注房屋的安全，定期对房屋进行房屋安全鉴定，可有效的监控房屋的安全情况，及时的对存在隐患的房屋进行修缮维护。

房屋所有人或使用人应当根据房屋建筑的类型、使用年限和已使用时间情况，定期的委托房屋安全鉴定公司进行房屋安全鉴定检测工作。

(一)房屋类型为：学校、幼儿园、医院、商场、图书馆、公共鱼乐场所、宾馆、饭店以及客运车站候车厅等人员密集的公共建筑场所应当每5年进行一次房屋安全鉴定评估工作。

(二)当房屋使用年限满30年的居住型建筑应当进行首次安全评估，以后应当每10年进行次房屋安全鉴定评估。

(三)当房屋达到所设计的使用年限仍需继续使用的，应当每2年进行次房屋安全鉴定评估。

(四)建立在河渠、山坡、软基、采空区等危险地段的房屋建筑，应当每5年进行一次房屋安全鉴定评估；

(五)当房屋的梁、板、柱等结构构件和阳台、雨罩、空调外机支撑构件等外墙构件及地下室工程，使用满30年应当进行首次房屋安全鉴定评估，以后应当每10年进行一次房屋安全鉴定评估。

(六)当房屋的建立悬挑挑阳台、外檐、玻璃幕墙、外墙贴面砖石或抹灰、屋檐等，应当每10年进行一次房屋安全鉴定评估。

以上根据房屋类型、使用年限和已使用时间情况需要进行房屋安全鉴定的情况，其实各地方住建主管部门早已有相关的规定。

除以上情况出现下列情形的也需委托房屋安全鉴定公司进行房屋安全鉴定：

(一)房屋出现开裂、变形等结构损伤等情况。

(二)房屋地基出现不均匀沉降。

(三)房屋遭受地露、洪水、泥石流、风灾等自然灾害，可能导致房屋结构损伤。

(四)房屋因火灾、爆炸、碰撞、振动等原因，可能导致房屋结构损伤。

(五)房屋使用者或所有人擅自变动房屋主体和承重结构。

韶关房屋安全检测机构收费标准,阳西房屋检测去哪个部门,韶关危房检测数据怎么查,韶关专业房屋检测机构一般怎样收费的,韶关危房鉴定找谁,韶关鉴定危房后必须拆除吗?,韶关房屋安全检测鉴定报告去哪办理,新兴县房屋结构安全性鉴定那些内容,韶关房屋安全鉴定费用多少,韶关房屋危房鉴定机构有哪些,韶关房屋鉴定机构收费标准,韶关有房屋质量鉴定机构吗,韶关房屋鉴定机构,韶关房屋是不是危房找什么单位检测,韶关房屋安全鉴定找哪个部门,韶关房屋质量问题如何认定,韶关房屋安全检测鉴定机构收费标准,韶关房屋鉴定一般多少钱,韶关程检测公司有哪些,金湾房屋安全鉴定需要多长时间,榕城房屋鉴定是否每年收费的一次,韶关基坑周边房屋安全鉴定费用,韶关房屋鉴定机构有哪些,高要区施工周边房屋安全鉴定机构,韶关农村危房鉴定找什么部门,韶关房屋安全鉴定收费标准,韶关厕所房屋检测鉴定多少钱

房屋安全鉴定的意义

之所以现在房屋安全鉴定得到众多家庭重视，主要原因就是很多房屋已经出现了安全居住隐患，就拿房屋居住年限超限来说，满足这样一个条件，就必须要进行安全鉴定，只有这样才能确定自己所居住的房屋是否还符合居住条件，然后才能根据实际情况来提出相应的解决意见。