

上海嘉铭巢生-张江生命科学园招商出租电话- 上海浦东新区产业园招商

产品名称	上海嘉铭巢生-张江生命科学园招商出租电话- 上海浦东新区产业园招商
公司名称	百楼通信息服务（上海）有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	上海市闵行区申虹路666弄虹桥正荣中心1号207室
联系电话	021-64398555 18018699770

产品详情

嘉铭巢生-张江生命科学园（生物医药园区）项目介绍

园区位于上海张江核心区南部，紧邻各医药创新基地及高校科研组织。庭院式布局由1座11层的主楼和4座稀缺独栋合围而成，竣工于2021年，其中主楼标准层层高5米，无遮挡视线，具备环评条件，配电充足，可全周期助力生命科学领域企业研发、临床、生产的创新需求，位置紧邻地铁11号线康新公路站交通便利，园区定位生物医药，有大环评，目前入驻率已达75%以上。

楼宇建筑规范

租赁方式：平层整租或多层自由组合

标准层面积：1812.85平方米

楼层层高：1层5.5米；2-12层：5米

空调系统：工区VRV新风系统

电梯系统：1.35T客梯三部，2.0T货梯一部

电力供应：配电量160瓦/平方米

楼板承重：350千克/平方米

交付标准：公区空间精装，单元毛坯交付

物业公司：华润万象

物业费：11.5/平/月

车位月租金：400元/月

嘉铭巢生-张江生命科学园（生物医药园区）场地租赁及租金