

楚雄姚安县房屋加建改造检测机构 普洱市危房鉴定检测机构

产品名称	楚雄姚安县房屋加建改造检测机构 普洱市危房鉴定检测机构
公司名称	浙江固泰工程检测科技有限公司云南分公司
价格	3.20/平方米
规格参数	云南固泰检测:房屋检测 云南昆明:厂房检测 工程检测:抗震检测
公司地址	中国(云南)自由贸易试验区昆明片区官渡区金马街道办事处建工社区汇和紫薇园(一期、二期)3幢16层
联系电话	0871-65610611 18313982035

产品详情

楚雄姚安县房屋加建改造检测机构 普洱市危房鉴定检测机构 房屋安全检测报告欢迎来电免费咨询!

房屋安全检测技术有哪些规范? 房屋安全检测技术 1· 检测规范要求 1.1.1 检测通用规范:

- 《建筑结构检测技术标准》(GB/T 50344 - 2004);
- 《钢结构检测评定及加固技术规程》(YB9257-96); 1.1.2 专项检测规范
- 《钻芯法检测混凝土强度技术规程》(CECS 03:2007);
- 《回弹法检测混凝土抗压强度技术规程》(JGJ/T23-2001);
- 《混凝土结构加固设计规范》(GB50367-2006); 《后装拔出法检测混凝土强度技术规程》(CECS 69:94)
- 《超声回弹综合法检测混凝土强度技术规程》(CECS 02:2005);
- 《超声法检测混凝土缺陷技术规程》(CECS 21:2000);
- 《贯入法检测砌体砂浆抗压强度技术规程》(JGJ/T136-2001);
- 《回弹仪评定烧结普通砖强度等级的方法》(JC/T796—1999);
- 《砌体强度现场检测技术标准》(GB/T50315-2000)
- 《钢结构超声波探伤及质量分级法》(JG/T203-2007) 《建筑变形测量规程》(JGJ18-2007)。

楚雄姚安县房屋加建改造检测机构 普洱市危房鉴定检测机构

厂房安全性检测工作如下: 1、明确项目检测目的和要求,现场踏勘检测厂房,与相关人员交流沟通,初步了解厂房特点及检测实施难易程度。 2、由于没有结构设计图纸,施工单位也不详,将进行现场测绘。还原厂房的建筑物结构图。现场检测1、厂房测绘:现场对厂房的建筑物结构进行测绘,还原厂房的建筑物结构图。厂房整体变形测量:用水准仪测量外墙勒脚线、窗台或其它水平线以及楼层地坪相对高差,宏观了解厂房的不均匀沉降状况;用全站仪测量厂屋外墙竖向棱线的倾斜状况 3、厂房完损状况检测:普查厂房损伤状况,如承重构件裂缝与变形、装饰层损伤、地脚螺栓强度检测,并检查地脚螺栓和地面的连接情况,看是否存在松动、变形、脱落、错位、剪断、延迟断裂和损伤情况等;以文字、照片、图示等方式完整记录损坏的部位、范围及程度等情况,区分结构性损伤与非结构性损伤。同时与相关单位沟通交流,查询厂房装修改造历史,确认厂房现在使用荷载情况。 4、材料强度检测:现场抽样测试

厂房主要承重构件材料检査、构件及连接处容易积灰、积水的部位，以及干湿交替影响部位的腐蚀状况，隐蔽部位的损伤和锈蚀状况应是重点检査的范围之一。构件、节点及连接的锈蚀处，应查明锈蚀深度或板件厚度减少的程度，以及锈坑、锈烂的状况及范围。为了解厂房的工程质量，确保厂房的安全和正常使用，应该定期对厂房进行安全检测，并针对实际情况提出相应的处理建议，终提供书面咨询报告。

楚雄姚安县房屋加建改造检测机构 普洱市危房鉴定检测机构 新买的房屋安全质量检测需有无裂缝。首先要仔细查看房屋主卧及客厅靠近露台的地面和顶上有无裂缝，没有裂缝，如有裂缝，要看是什么样的裂缝。一般来说，与房间横梁平行的裂缝，虽属质量问题，但基本不存在危险，修补后不会妨碍使用。若裂缝与墙角呈45度斜角或与横梁垂直，说明该房屋沉降严重，存在结构性质量问题。其次要看露台处的两侧墙面是否有裂缝，若有裂缝也属严重的质量问题。最后看承重墙是否有裂缝，若裂缝贯穿整个墙面且穿到背后，表示该房存在危险隐患，对这类房屋，购买者一定不能抱侥幸心理。在现场结构检测中，对于监测试点的选取应该随机进行，为了保证检测的公平性，试点应该由建筑施工结构、监理机构和检测机构三方来共同抽取。在检测的时间和试点确定下来之后，建筑施工单位应该及时对设计部门进行通知，提出待检测的构件和结构。另外如果工程需要进行复检，其试点的选取工作应该由施工、监理、检测机构和施工设计单位四方来共同参与。云南固泰工程检测公司主要业务范围为：房屋质量安全鉴定、桥梁安全检测鉴定、危房鉴定、完损等级鉴定、钢结构工程检测、施工周边影响鉴定、安全可靠性鉴定、抗震鉴定、灾后鉴定、鉴定、历史保护建筑鉴定、办理行业许可证鉴定、房屋改变用途安全鉴定及改变使用功能鉴定、出租房屋租赁前安全鉴定、房屋构件检测;要求进行安全鉴定的一些公共设施（学校、机构、市场等）、办理《房地产权证》等