

# 保定代做工程预算书、工程结算审计报告

产品名称	保定代做工程预算书、工程结算审计报告
公司名称	河南睿之慧企业管理咨询有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	河南省郑州市金水区姚砦路133号金成时代广场3号楼1单元23层2301号（注册地址）
联系电话	15037113121 15037113121

## 产品详情

### (9)特殊工程项目综合概算

特殊工程项目指与在建的主要工程项目无直接关系的工程，如独立的防空设施、防毒设施、三废处理工程等。

### (10)工器具及生产家具购置费

工器具及生产家具购置费，是指新建项目为保证初期正常生产所必须购置的第一套不够固定资产标准的设备、仪器、工卡模具、器具等费用。它不包括备品备件的购置费。该项费用可以单列，如已随同有关项目列入设备费内的，则不得重复计算。

## 2、第二部分——其他费用

其他费用是指根据有关规定应在工程建设投资中支付，并列入建设项目总概算或单项工程综合概算的，

除建筑安装工程费和设备、工器具购置费(即第一部分费用)以外的费用。具体项目内容及编制办法(根据国家规定)如下：

#### (1)土地使用费

土地使用费是指为获得土地使用权而花费的所有费用，包括土地征用及迁移补偿费和土地使用权出让金。

##### 土地征用及迁移补偿费

土地征用及迁移补偿费是指建设项目通过划拨方式，取得无限期的土地使用权，依照《中华人民共和国土地管理法》等规定所应支付的费用。其内容包括：土地补偿费，青苗补偿费和被征用土地上的房屋、水井、树木等附着物补偿费，安置补助费，耕地占用税或城市土地使用税、土地登记费及征地管理费，征地动迁费，水利水电工程水库淹没处理补偿费。