

# 宾馆拆迁评估，饭店拆迁评估，酒店拆迁评估，公寓拆迁评估，幼儿园拆迁评估，欢迎垂询

产品名称	宾馆拆迁评估，饭店拆迁评估，酒店拆迁评估，公寓拆迁评估，幼儿园拆迁评估，欢迎垂询
公司名称	北京海润京丰资产评估有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	北京市海淀区羊坊店路18号1幢7层701
联系电话	18101129937 18101129937

## 产品详情

宾馆拆迁评估，饭店拆迁评估，酒店拆迁评估，公寓拆迁评估，幼儿园拆迁评估，欢迎垂询

碰到拆迁了，如何获得应有的补偿？主要包括：1、经营性用房的补偿对象只能是房屋的产权人，如果企业是承租人的话，那么只能是对承租人在租赁期间对自建的地上物有权获得补偿。2、经营场地的土地使用权的市场价格赔偿。企业经营场地的土地使用权的市场价格的补偿对象是土地使用权人，补偿依据以相关为准。3、不可移动设备的损失补偿。对其补偿的标准应按照设备使用年限进行折旧或重置市场价格计算。4、可移动设备的搬迁费、安装费的补偿。具体补偿标准按照当地搬迁费标准或实际发生额计算。5、人员遣散安置和停工留薪等费用补偿。异地迁建厂房的，需要支付停工期间的工资和费;对于停止经营的，需要依据《劳动合同法》的有关规定，支付解除劳动合同的经济补偿金。6、停产停业造成的订单违约损失补偿。根据企业生产规模，订单损失等情况进行评估。7、其它与拆迁有关的损失补偿。如实验室、无菌车间、包装车间等特殊厂房的验证费，广告投入后尚未回收成本的损失，驻外机构停产期间的必须开支等等。以上赔偿项目的数额需要根据被拆迁企业的具体情况经评估后确定。

北京海润京丰资产评估有限公司（简称海润京丰），是由财政部门授予资产评估资格的全国性评估公司。公司汇聚了大批行业精英，数十位法律、经济、会计、工程技术领域的gaoji人才。公司具备先进的评估方法和手段，完善高效的管理体系和服务团队，是一家集人才、技术、经验于一体的zishen评估机构。目前公司设有知识产权部、中小企业评估部、大型企业评估部及业务审核部，我们的团队将一如既往的为广大客户提供一对一的免费咨询服务及的资产评估服务。

全国评估咨询电话详见页面联系方式