

蚌埠房屋危险性检测鉴定单位本地机构

产品名称	蚌埠房屋危险性检测鉴定单位本地机构
公司名称	安徽京翼建筑工程检测有限公司
价格	1.00/平方米
规格参数	主营1:蚌埠房屋检测鉴定 主营2:蚌埠厂房检测鉴定 主营3:蚌埠广告牌检测鉴定
公司地址	合肥市滨湖万达银座A栋4205
联系电话	0551-65853661 15958990544

产品详情

蚌埠房屋危险性检测鉴定单位本地机构建筑结构的检测应分为结构工程质量的检测和既有结构性能的检测。建筑结构工程质量的检测结论需要进行符合性判定。为了避免引发争议，其检测操作等应严格执行国家现行有关检测标准的规定。既有结构的检测结论主要用于结构性能的评定，一般无须进行检测结果的符合性判定。

危房鉴定主要工作内容如下：

- (1) 房屋建筑结构情况的调查；
- (2) 房屋完损状况的检测；
- (3) 房屋倾斜测量；
- (4) 房屋危险性鉴定；
- (5) 对存在的问题提出处理建议。

检测标准：

- (1) 《建筑结构荷载规范》(GB50009-2012);
- (2) 《混凝土结构设计规范》(GB50010-2010)(2015版);

(3) 《混凝土结构现场检测技术标准》(GB/T 50784-2013);

(4) 《地基基础设计标准》(DGJ08-11-2018);

(5) 《建筑抗震设计规程》(DGJ08-9-2013);

检测依据：

(1) 《房屋质量检测规程》(DG/TJ08-79-2008);

(2) 《建筑结构检测技术标准》(GB/T50344-2004);

(3) 《建筑变形测量规范》(JGJ8-2016);

(4) 《结构混凝土抗压强度检测技术规程》(DG/TJ08-2020-2007);

(5) 《回弹法检测混凝土抗压强度技术规程》(JGJ/T23-2011)。

建筑结构检测前应进行现场调查和资料调查。通常，在实施建筑结构检测(包括结构工程质量检测、既有结构性能检测和受到外部人为因素影响的结构检测)前，应该进行资料调查和现场调查。这些调查有助于编写检测方案，也有利于检测工作顺利实施。特定情况下也可仅进行一种调查，例如一些既有结构没有任何资料，有些结构或工程在编制检测方案前不具备现场调查的条件等。

既有建筑需要进行下列评定或鉴定时，应进行既有结构性能的检测：

1 建筑结构可靠性评定;

2 建筑的安全性和抗震鉴定;

3 建筑大修前的评定;

4 建筑改变用途、改造、加层或扩建前的评定;

5 建筑结构达到设计使用年限要继续使用的评定;

6 受到自然灾害、环境侵蚀等影响建筑的评定;

7 发现紧急情况或有特殊问题的评定。

在对钢结构厂房进行钢结构检测前我们先了解下钢结构厂房，结构厂房包括钢柱子，钢梁，钢结构基础，钢屋架，钢屋盖，注意钢结构的墙也可以采用砖墙维护。钢结构厂房进行钢结构检测对属于下列情况之一的钢材，应在甲方、监理见证情况下进行抽样复验，其复验结果应符合现行国家产品标准和设计要求，国外进口钢材;钢材混批;板厚等于或大于40mm，且设计有Z向性能要求的厚板;建筑结构安全等级为一级，大跨度钢结构中主要受力构件所采用的钢材;设计有复验要求的钢材;对质量有疑义的钢材。

厂房建筑物抗震鉴定结论

(1)厂区受检建(构)筑物的使用功能与设计一致，受检建(构)筑物自建成后未发生过火灾和使用荷载过大等情况。

(2)厂区受检建(构)筑物的轴网尺寸、构件截面尺寸及配筋等建筑结构布置情况与设计图纸相符。受检建(构)筑物主体结构材料强度检测结果达到原设计结构材料强度的要求。

(3)厂区受检建(构)筑物整体倾斜，均满足现行标准规范的要求。