

# 创智空间康桥智能造产业园 入驻企业可享受张江科学城诸多政策

产品名称	创智空间康桥智能造产业园 入驻企业可享受张江科学城诸多政策
公司名称	上海千人物业有限公司租赁部
价格	2.60/平方米
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区张江高科技园张衡路290号
联系电话	15102120009 15102120009

## 产品详情

### 项目信息参数

楼盘名称：创智空间康桥智能造产业园

楼盘地址：上海市浦东新区秀沿路1670弄9号

交付标准：毛坯或精装修，吊顶，地毯，吸顶空调（部分隔断家具）

办公面积：整层500平米左右，小一套221平米，整栋2622平米

租赁价格：2.6元/天/m<sup>2</sup>（毛坯）；3.6元/天/m<sup>2</sup>（装修）

物业费：12元/月/m<sup>2</sup>（年）

商铺面积：47-180平米数间

电梯：每栋一部客梯

停车位：248个（地下），350元/月

政策服务：入驻企业可享受张江科学城诸多政策

运营服务：园区运营商提供的人才、法律、投融资、教育培训、短驳巴士、会务等企业一站式服务

配套设施：咖啡吧、超市、会务中心、员工餐厅等配套设施

康桥智能造产业园是创智空间继张江科技文创园区之后打造的又一处专为创新型企业量身定制的总部经济基地，主要聚焦智能制造、数字科技、生命健康、文化创意等产业。

康桥智能制造产业园位于张江科学城中西部，隶属张江机器人谷。张江机器人谷正是浦东新区布局发展“智能造”硬核产业的集中承载区。未来，这里将建设成为全国乃至全球机器人领域技术创新能级强、产业链完整的区域之一。据统计，张江共有机器人和自动化领域公司150余家。

创智空间不仅是一个产业园区，更是“持之以恒，开拓创新”的精神发电厂。在为企业提供办公场所的同时，也充当着创业者与投资人、的沟通桥梁。