金桥国际财富中心 超甲级写字楼

产品名称	金桥国际财富中心 超甲级写字楼
公司名称	上海千人物业有限公司租赁部
价格	4.70/平方米
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区张江高科技园张衡路290号
联系电话	15102120009 15102120009

产品详情

上海国际财富中心,项目位于新金桥路 36 号。 屹立于"金色中环"之金桥商务核心区,LEED金级预认证,超甲级写字楼与精品配套商业互动交融。近万平方米景观绿地,隔绝喧嚣于外,涵养生机于内,以扬帆起航的商务地标姿态,释放全新影响力,引领金桥商务新境界。

项目参数

项目地址:新金桥路36号

业主背景:国有企业

租金报价: 北塔: 4.7-5.3元/平/天起; 南塔: 5.2-6元/平/月

物业费:28元/平/月;

停车费:700元/月,共1050个车位;

在租面积:150~2500㎡;

交房标准:金属集成吊顶、15cm架空地板、调光窗帘;

商业配套:白领食堂,南洋荟,咖啡厅,便利店,会议中心等;周边配套包括碧云社区,啦啦宝都,万

豪酒店等

项目亮点:智能安保系统/迅达高速电梯(<30S)/LEED金/LOW-

E双夹胶四层中空玻璃/3m净高/楼板承重3.5KN/m²/中央空调配新风系统和PM2.5过滤;

金桥国际财富中心周边交通

交通配套:9号线台儿庄路900米,班车无缝衔接地铁站;双主干,距杨高中路/中环高架路仅200米;公交

: 790路、987路,浦东72路等

金桥国际财富中心周边配套

园区配套:白领食堂,南洋荟,咖啡厅,便利店,会议中心等;

周边配套包括碧云社区,啦啦宝都,万豪酒店等周边商场:金桥国际商业广场,LCM置汇旭辉广场,长

泰广场等