

香港委托律师司法公证-认证步骤

产品名称	香港委托律师司法公证-认证步骤
公司名称	深圳市宝龙信息咨询有限公司
价格	3700.00/件
规格参数	香港公证流程:DF805
公司地址	深圳市福田区福田街道彩田南路彩福大厦汇福阁12G (注册地址)
联系电话	13632781701 18320856665

产品详情

香港律师公证， 又称香港律师见证， 一般用于香港企业在大陆设址代表处或港资公司时的法定提交文件， 也可用于香港公司在内地购置不动产使用。 香港律师公证是由香港律师(也称为中国委托公证人)出具的， 并加盖中华人民共和国司法部转递专用章的公证文书。

为解决香港居民回内地处理民事、 经济法律事务所需公证证明问题， 从1981年开始， 司法部经商中央有关主管部门同意， 建立了委托公证人制度， 即由司法部考核后委托部分香港律师作为委托公证人， 负责出具有关公证文书， 经司法部在香港设立的中国法律服务（香港）有限公司审核并加章转递后， 送回内地使用。 十多年来的实践证明， 该项制度维护了当事人的合法权益， 为人民法院和内地其他机关处理涉港案件提供了真实合法有效的证明文件。 1997年7月1日中国政府恢复对香港行使主权后， 这一制度仍将继续实行。

随着香港与内地民事、 经济和其他交往的不断增多， 各类公证事务也日益增加。 到1995年10月底为止， 司法部共委托了207名香港律师作为中国委托公证人。 各级人民法院办理涉港案件时， 应严格审核确认公证文书的合法性， 防止未经授权的机构、 人员出具的无效证明和不法人员伪造的公证文书。 为此， 现将该207名委托公证人名单和司法部中国法律服务（香港）有限公司审核递专用章式样印发给你们。 在办理涉港案件中， 对于发生在香港地区的有法律意义的事件和文书， 均应要求当事人提交上述委托公证人出具并经司法部中国法律服务（香港）有限公司审核加章转递的公证证明； 对委托公证人以外的其他机构、 人员出具的或未经审核加章转递程序的证明文书， 应视为不具有《中华人民共和国民事诉讼法》中规定的公证文书的证明效力和执行效力， 也不具有《中华人民共和国担保法》第四十三条规定的对抗第三人的效力， 所涉及的行为不受法律保护。 香港人士或在港注册公司处理国内事务时， 可采取授权委托方式， 由受托人在国内处理事务。

A、 申请办理涉港经济合同公证申请办理涉港经济合同公证， 应向公证机关提交下列公证文件：

企业登记注册证明

授权委托书

法人代表证明

公司章程

董事会决议

企业年检表

企业纳税单

B、办理内地授权委托书

香港人士或在港注册公司处理国内事务时，可采取授权委托书方式，由受托人在国内处理事务。

普遍采用授权委托书事宜包括

1.买卖、租赁、按揭国内房地产、土地使用权登记或进行转名手续;

2.在国内成立办事处

与内地企业或其它经济组织签订如合资、合作经营企业合作合同、补偿贸易合同、货物买卖合同、借款合同、融资租赁合同、土地使用权出让转让合同、房产买卖、租赁合同、工程承包、企业承包合同等;

参加国际招标;

签与诉讼;

及申请商标、外观设计及发明注册。

办理内地授权委托书收费包括

公证文书正本

附件

代支杂项

身份证件资料包括港人申请独资(个体工商户)经营港人申请独资(个体工商户)经营者身份确认资料包括两部份:

经营者身份证件:香港yongjiu居民身份证及回乡证(来回内地通行证), 或香港特区护照;

身份核实文件:即身份核实文件, 即中国司法部委托的香港律师, 对经营者身份证件的核实文件。

公证程序

必须提供需公证资料原件和公司拥有人有效身份证明原件。

提供公证用途、公证使用地点, 与我公司签署《公司公证协议书》。

一次性付清公证费用。

让相关代理公司办理相关手续，由签署《公证协议书》，约7到9个工作日完成全部手续

折叠编辑本段公证范围

折叠A、个人之证明类别

证明身份，包括国籍、护照资料、身份证资料、出生证明、结婚证明等；

证明为物业之登记业主或企业之东主、股东或董事；及证明收入，银行资信，经济情况，书面单据，已签订之经济合同、购房协议、贷款协议，担保合同及其它有关个人之资料等

折叠B、企业证明书类别

证明有限公司情况，包括注册地址、注册编号、股东、董事、议决书、注册资本等资料；

证明无限公司中独资东主或合资股东情况、成立日期及商业登记号；及提供公司出具之书面单据，会计报告，银行资信，拥有物业证明，按揭状况，已签订之合同包括担保文件及其它有关企业之资料等。

折叠C、申请办理涉港经济合同公证

香港人士或在香港注册公司处理国内事务时，可采取授权委托方式，由受托人在国内处理事务。

申请办理涉港经济合同公证，应向公证机关提交下列公证文件：

(1) 企业登记注册证明

(2) 授权委托书

(3) 法人代表证明

(4) 公司章程

(5) 董事会决议

(6) 企业年检表

(7) 企业纳税单

折叠D、办理内地授权委托书

个人及企业证明书

香港人士或在香港注册公司处理国内事务时，可采取授权委托方式，由受托人在国内处理事务。

折叠E、普遍采用授权委托事宜包括

买卖、租赁、按揭国内房地产、土地使用权登记或进行转名手续；

折叠F、在国内成立办事处

与内地企业或其它经济组织签订如合资、合作经营企业合同、补偿贸易合同、货物买卖合同、借款合同、融资租赁合同、土地使用权出让转让合同、房产买卖、租赁合同、工程承包、企业承包合同等；参加国

际招标;签与诉讼;及申请商标、外观设计及发明注册。