

注册上海公司网上申报流程、地址材料

产品名称	注册上海公司网上申报流程、地址材料
公司名称	财立来（上海）财务咨询有限公司注册一部
价格	100.00/件
规格参数	时间:3-5个工作日 服务:提供地址注册 业务:代理记账、银行开户
公司地址	上海市浦东新区杨新东路24号
联系电话	15798398240 15798398240

产品详情

近日，上海市工商局发布新的注册公司地址材料新规定，对于准备在上海注册公司的企业和个体工商户来说，需要了解并遵守这一新规定。作为财务咨询行业的专业人士，我们（财立来（上海）财务咨询有限公司注册二部）将向大家介绍这些新规定的相关知识，并提供实用的指导。

一、新规定内容

根据上海市工商局发布的文件，自2022年1月1日起，注册公司或个体工商户的营业场所必须满足一定的要求，并提交相应的材料。具体要求如下：

1. 营业场所必须位于市区内

新规定要求注册公司或个体工商户的营业场所必须位于上海市区范围内。以往有些企业可能选择在远离市区的地方注册，以降低成本或其他原因。现在，这种做法将不再被允许。

2. 不得违规分割

新规定明确规定，一处营业场所只可以注册一个公司或个体工商户，不得以违规分割的方式注册多个企业。这样的规定主要是为了整治一些通过虚构分割来规避责任和监管的行为。

3. 场所合适且符合规定

新规定还要求注册公司或个体工商户的营业场所必须对所从事的业务合适，并符合有关法律法规的要求。例如，如果注册的是一家餐饮企业，营业场所需要符合卫生标准和消防要求。

二、注册公司地址材料准备

根据新规定，注册公司或个体工商户需要提供一系列材料来证明营业场所的合法性和合适性。以下是一些常见的材料及其要求：

1. 房产证或租赁合同

如果企业或个体工商户的营业场所是自有物业，需要提供房产证作为证明。如果是租赁物业，就需要提供租赁合同，确保其具备充足的租赁期限。

2. 场所规划使用证明

注册公司或个体工商户的营业场所需要符合规划用途，因此需要提供相关的规划用途证明。例如，如果注册的是办公室，需要提供办公用途的规划证明。

3. 场所合规证明

根据所从事的具体业务需要提供相应的合规证明。例如，如果注册的是食品相关企业，就需要提供卫生许可证或食品经营许可证等。

三、常见问题解答

1. 问：如果我的企业已经在上海注册，但营业场所不符合新规定怎么办？

答：如果企业已经在上海注册，但营业场所不符合新规定的要求，建议及时与工商部门取得联系，了解相关政策过渡期和补救措施。

2. 问：我可以在注册公司的时候选择一个虚假的营业场所吗？

答：不得以虚假的方式注册公司或个体工商户，营业场所必须真实、合法并符合相应法规。

3. 问：如何确保注册公司的营业场所合规？

答：在选择营业场所时，建议与专业的房产中介或法务咨询机构合作，确保所选场所符合相关要求。注意保留相关材料和证明，以备将来监管检查或年审使用。

:

上海市工商局发布的注册公司地址材料新规定对于准备在上海注册公司的企业和个体工商户来说，有着重要的影响。准确了解和遵守这些新规定，对于公司的发展和合规运营非常重要。希望通过本文的介绍和指导，能够为大家在注册公司过程中提供帮助和参考。大家也要注意细节，如规划用途、合规证明等，以确保所提交的材料完整且准确。

