

# 西安临港园区注册公司要求和申请营业执照材料 恒安永道

产品名称	西安临港园区注册公司要求和申请营业执照材料 恒安永道
公司名称	恒安永道财务管理（西安）有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	陕西省西安市曲江新区公田五路999号招商依云1 4幢21906室（注册地址）
联系电话	13279280938 13279280938

## 产品详情

西安临港园区注册公司要求和申请营业执照材料 恒安永道 想注册个公司或者是自己开个店铺创业当老板，很多人也在思考了到底是注册个公司，还是注册个个体户更好呢？

通过对比公司和个体户之间的优劣性，建议大家注册时选择公司，具体的原因今天就一次性说个明白！

1、法人资格 个体户不具备法人资格，公司具备法人资格。

个体户是无限连带责任法律，有限责任公司是有限连带责任的。个体户一般是税务机关根据其所在位置、规模、员工人数、销售商品按估算的销售额予以定税.不论当月的收入多少，有无收入都要按定税金额来交税。

公司则要求企业自己申报的收入来交税，小规模纳税人季度收入不超过30万元可以享受免税优惠政策。

个体户可以定额征收税，缴纳个人所得税等。公司征税按实际收入征收，缴纳税、企业所得税等。

关于个体户的几个误区 《个体户建账管理暂行办法》第二条规定：“凡从事生产、经营并有固定生产、经营场所的个体户，都应当按照法律、行政法规和本办法的规定设置、使用和保管账簿及凭证，并根据合法、有效凭证记账核算。”根据《国家税务总局关于小微企业免征税有关问题的公告》（国家税务总局公告2017年第52号）只要是小规模纳税人，不管是个体户还是公司都能享受月收入不超过10万元、季度收入不超过30万元免交税。根据《个体户条例》第十四条“个体户应当在每年规定的时间内向登记机关申请办理年度验照”，第二十三条“个体户未在规定期限内申请办理年度验照的，由登记机关责令限期改正；逾期未改正的，吊销营业执照。”凡是经营范围涉及前置或后置审批的，个体户和公司一样都需要办理审批，而且根据《个体户条例》第二十二条“个体户登记事项变更，未办理变更登记的，由登记机关责令改正，处1500元以下的罚款；情节严重的，吊销营业执照。”个体户若有变更事项也和公司一样需要办理变更登记的。很多个体户是自给自足的自由职业者，那么就意味着部门不会抽查吗？很明确的告诉你，当然不是！不仅会被查，而且还会被严查！因为不少个体户办了营业执照后，在两证整合之前，不及时办理税务登记证，也没有办相关的经营许可证；或是发生变更后没有到部门申请变更备案；或是因为经营期间的卫生、环境、消防等问题没有做好维护，存有风险或被周边住户举报。个体户的经营者，不能像公司那样可以转让，根据《个体户条例》第十条“个体户变更经营者的，应当在办理注销登记后，由新的经营者重新申请办理注册登记。”一个个体户只能有一个经营场所，一个人只能注册一家个体户。公司不仅能成立分公司、子公司还能成立企业集团。个体户的经营都是以个人为经营者且承担无限法律责任，况且个体户没有股份之说，没人愿意合伙、投资一个个体户。现在做生意、谈合作、签合同等都是在公司与公司之间开展，淘宝、微信等互联网平台都在支持公司制商户。相对公司而言

，个体户的存在感会越来越弱。况且注册公司都实行认缴制了，办理公司可能在某些手续麻烦一些，但基本花上几百元就可以外包给专业人士代理，相对公司而言个体户的存在感会越来越弱。所以才建议大家选择注册成公司。那么我们既然知道，选择公司比个体户对业务的持续经营等各方面更好一下，那么我们注册公司，选择一般纳税人还是小规模纳税人？很多新创业者很纠结，请看如下建议！

小规模和一般纳税人的主要区别在哪里？按价款部分计入成本，税款部分计入“应交税金-应交税-进项税额”账户注：因疫情影响，2020年年底，小规模纳税人征收率优惠为1%

注册公司是选择一般纳税人还是小规模纳税人？很多新创业者很纠结，请看如下建议：如果公司投资规模大，年销售收入很快就会超过500万元，建议直接认定为一般纳税人。如果估计公司月销售额在10万元以下，建议选择小规模纳税人，从2019年1月1日起，将享受免税政策。如果你的购买方预计未来主要是大客户，很可能他们不会接受3%征收率的税专用，这样建议直接认定一般纳税人，否则选择小规模纳税人。如果你的公司成本费用构成取得税专用占比高，进项税额抵扣充分，通过测算估计税负低于3%，建议选择认定一般纳税人，否则选择小规模纳税人。如果是16%税率的行业，且为轻资产行业。这类行业一般税负较高，建议选择小规模纳税人，否则选择一般纳税人。看你所在行业能否享受销售税优惠政策。比如软件企业超税负返还等优惠政策，如果能享受，建议选择一般纳税人，否则选择小规模纳税人。

1) 原规定：小规模纳税人可以申请成为一般纳税人，但是一般纳税人不得转换成小规模纳税人。2) 新规定：我国将工业企业和商业企业小规模纳税人的年销售额标准由50万元和80万元上调至500万元，并在一定期限内允许已登记为一般纳税人的企业转登记为小规模纳税人，让更多企业享受按较低征收率计税的优惠。2019年1月1日至2021年12月31日。

2018年度不适用，即2019年1-5月对2018年度进行企业所得税汇算清缴不适用。1) 具体政策对小型微利企业年应纳税所得额不超过100万元的部分，减按25%计入应纳税所得额，按20%的税率缴纳企业所得税；对年应纳税所得额超过100万元但不超过300万元的部分，减按50%计入应纳税所得额，按20%的税率缴纳企业所得税。2) 引入超额累进计算方法，与以前计算方法不一样。政策调整前，对年应纳税所得额不超过100万元的小型微利企业，减按50%计入应纳税所得额，并按20%优惠税率缴纳企业所得税，即实际税负为10%。此次调整引入超额累进计税办法，对年应纳税所得额不超过300万元的小型微利企业，按应纳税所得额分为两段计算，一是对年应纳税所得额不超过100万元的部分，减按25%计入应纳税所得额，并按20%的税率计算缴纳企业所得税，实际税负为5%（25%×20%）；二是对年应纳税所得额超过100万元但不超过300万元的部分，减按50%计入应纳税所得额，并按20%的税率计算缴纳企业所得税，实际税负10%（50%×20%）。如果其从业人数和资产总额符合条件，年应纳税所得额为80万元的企业，不考虑其他情况，2019年1月1日至2021年12月31日期间，其仅需缴纳企业所得税4万（80×25%×20%=4万），此前即使在小型微利企业范围之内，减按50%计入应纳税所得额，并按20%优惠税率缴纳企业所得税，需缴纳企业所得税8万元（80×50%×20%=8万），所得税负担大幅减轻。如果其从业人数和资产总额符合条件，年应纳税所得额为240万元的企业，不考虑其他情况，2019年1月1日至2021年12月31日期间，其仅需缴纳企业所得税19万（100×25%×20%+（240-100）×50%×20%=5+14=19万），此前不在小型微利企业范围之内，需要按25%的法定税率缴纳企业所得税60万元（240×25%=60万），所得税负担大幅减轻。如果其从业人数和资产总额符合条件，不考虑其他情况：（1）年应纳税所得额为300万元的企业，则其仅需缴纳企业所得税25万元（100×25%×20%+200×50%×20%=25万元）（2）年应纳税所得额为300.01万元的企业，则不属于小型微利企业，其需缴纳企业所得税75.0025万元（300.01×25%=75.0025万元）

提醒：年应纳税所得额为300.01万元比300万元，多缴纳企业50.0025万元，该0.01万元的代价很高哦！

三、小型微利企业条件1) 小型微利企业是指从事国家非限制和禁止行业，且同时符合年度应纳税所得额不超过300万元、从业人数不超过300人、资产总额不超过5000万元等三个条件的企业。

从事国家非限制和禁止行业、应纳税所得额、从业人数、资产总额四个条件必须同时满足。某企业从事国家非限制和禁止行业，年度应纳税所得额200万元、从业人数310人、资产总额4000万元，由于从业人数超过300人，不属于小型微利企业。提醒1：政策中的“不超过”包括等于，比如年度应纳税所得额不超过300万元，包括年度应纳税所得额300万元的情形。

提醒2：政策调整前，小型微利企业标准为工业企业和其他企业，调整后不分，所有的企业一个标准。

提醒3：一般纳税人也有可能是小型微利企业，一般纳税人标准为连续12个月或者连续4个季度累计应税销售额超过500万元，小型微利企业的指标、应纳税所得额、从业人数、资产总额，两者不同指标标准。2) 从业人数，包括与企业建立劳动关系的职工人数和企业接受的劳务派遣用工人数。所称从业人数和资产总额指标，应按企业全年的季度平均值确定。具体计算公式如下：

季度平均值 = (季初值 + 季末值) ÷ 2 全年季度平均值 = 全年各季度平均值之和 ÷ 4

年度中间开业或者终止经营活动的，以其实际经营期作为一个纳税年度确定上述相关指标。

1) 小型微利企业所得税统一实行按季度预缴 预缴企业所得税时，小型微利企业的资产总额、从业人数、年度应纳税所得额指标，暂按当年度截至本期申报所属期末的情况进行判断。其中，资产总额、从业人数指标比照《通知》第二条中“全年季度平均值”的计算公式，计算截至本期申报所属期末的季度平均值；年度应纳税所得额指标暂按截至本期申报所属期末不超过300万元的标准判断。提醒：暂按当年度截至本期申报所属期末的情况进行判断，不管以前年度是否属于小型微利企业，会大大减少预缴税款。

2) 原不符合小型微利企业条件的企业，在年度中间预缴企业所得税时，按本公告第三条规定判断符合小型微利企业条件的，应按照截至本期申报所属期末累计情况计算享受小型微利企业所得税减免政策。当年度此前期间因不符合小型微利企业条件而多预缴的企业所得税税款，可在以后季度应预缴的企业所得税税款中抵减。按月度预缴企业所得税的企业，在当年度4月、7月、10月预缴申报时，如果按照本公告第三条规定判断符合小型微利企业条件的，下一个预缴申报期起调整为按季度预缴申报，一经调整，当年度内不再变更。3) 小型微利企业在预缴和汇算清缴企业所得税时，通过填写纳税申报表相关内容，即可享受小型微利企业所得税减免政策。1) 通过“按季度填报信息”判断是否满足小型微利企业的条件（无论按查账征收方式或核定征收方式缴纳企业所得税）2) 查账征收企业申报填写

先填写《减免所得税优惠明细表》（A 201030）第1行“填报享受小型微利企业普惠性所得税减免政策减免企业所得税的金额”。本行填报根据本期《中华人民共和国企业所得税月（季）度预缴纳税申报表（a类）》《中华人民共和国企业所得税月（季）度预缴纳税申报表（a类）》（a200000）第9行计算的减免企业所得税的本年累计金额。”申报表将享受小型微利企业普惠性所得税减免政策减免企业所得税的金额到《中华人民共和国企业所得税月（季）度预缴纳税申报表（a类）》（a200000）第12行“减免所得税额”：填报纳税人截至税款所属期末，按照税收规定享受的减免企业所得税的本年累计金额。如果其从业人数和资产总额符合条件，第1-3季度实际利润额为240万元的企业，其仅需缴纳企业所得税19万（ $100 \times 25\% \times 20\% + (240-100) \times 50\% \times 20\% = 5+14=19$ 万）则：（1）《中华人民共和国企业所得税月（季）度预缴纳税申报表（a类）》（a200000）第9行“实际利润额

按照上一纳税年度应纳税所得额平均额确定的应纳税所得额”填报：240万元（2）《中华人民共和国企业所得税月（季）度预缴纳税申报表（a类）》（a200000）第10行“税率（25%）”填报：25%；

（3）《减免所得税优惠明细表》（A 201030）第1行“填报享受小型微利企业普惠性所得税减免政策减免企业所得税的金额”填报：41万（ $240 \times 25\% - 19$ 万）；（4）不考虑其他情况《中华人民共和国企业所得税月（季）度预缴纳税申报表（a类）》（a200000）第12行“减免所得税额”填报：41万。

3) 核定征收企业申报填写 直接填写《中华人民共和国企业所得税月（季）度预缴和年度纳税申报表（b类，2018年版）》（b100000）第12-15行：第12行“应纳税所得额”：根据相关行次计算结果填报。核定征收方式选择“核定应税所得率（能核算收入总额的）”的纳税人，本行 = 第10 × 11行。核定征收方式选择“核定应税所得率（能核算成本费用总额的）”的纳税人，本行 = 第10行 ÷（1-第11行）× 第11行。第13行“税率”：填报25%。

第14行“应纳所得税额”：根据相关行次计算填报。本行 = 第12 × 13行。第15行“符合条件的小型微利企业减免企业所得税”：填报纳税人享受小型微利企业普惠性所得税减免政策减免企业所得税的金额。本行填报根据本表第12行计算的减免企业所得税的本年累计金额。

1) 小型微利企业无论按查账征收方式或核定征收方式缴纳企业所得税，均可享受上述优惠政策。2) 小型微利企业在预缴和汇算清缴企业所得税时，通过填写纳税申报表相关内容，即可享受小型微利企业所得税减免政策。不需要单独备案。3) 实行核定应纳所得税额征收的企业，根据小型微利企业所得税减免政策规定需要调减定额的，由主管税务机关按照程序调整，并及时将调整情况告知企业。4) 企业预缴企业所得税时已享受小型微利企业所得税减免政策，汇算清缴企业所得税时不符合《通知》第二条规定的，应当按照规定补缴企业所得税税款。注册公司名称仅限于在同一行业内不能有相同的名称或相同的读音。起名、一般的规则要求公司名称由四部分组成：行政区划+字号+行业（业务特点）+组织形式，一般准备5个左右名称，避免因同名而导致审核失败。

如果没有专职财务人员，可以找靠谱的代理做账，没有收入要做零申报。

西安临港园区注册公司要求和申请营业执照材料 恒安永道