

# 中科大厦开发商直租135平3+1格局 高使用率 地铁口

|      |                                       |
|------|---------------------------------------|
| 产品名称 | 中科大厦开发商直租135平3+1格局 高使用率 地铁口           |
| 公司名称 | 深圳市中正和资产管理有限公司                        |
| 价格   | 160.00/平方米                            |
| 规格参数 | 物业优势:免佣服务<br>物业优势:地铁口<br>物业优势:高使用率    |
| 公司地址 | 深圳市南山区粤海街道海德三道天利中央商务广场一期A座309单位（注册地址） |
| 联系电话 | 13025457926 13148776093               |

## 产品详情

中科大厦-(135m<sup>2</sup>)

科技起源地 商务实力派

【面积】135m<sup>2</sup>

【格局】3+1

【租金单价】160含税

【管理费】18+2.7含税

【容纳工位】约10人

【房源特色】精装修，稀缺小面积

户型方正，75% 超高使用率

24h冰蓄冷空调，错峰用电，降本节能

1号线高新园地铁口