

濠江区工业厂房安全检测鉴定一平方米多少

产品名称	濠江区工业厂房安全检测鉴定一平方米多少
公司名称	深圳太科建筑检测鉴定有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区龙兴路5号
联系电话	0755-33555968 13686472318

产品详情

濠江区工业厂房安全检测鉴定一平方米多少：

一般来说，鉴定费在1000-2000元之间。具体安全鉴定费用根据房屋鉴定项目和具体鉴定内容而不同。

1. 混凝土结构鉴定收费标准：

(1) 一级鉴定每平方米300元，二级鉴定每平方米600元，三级鉴定每平方米900元。

(2) 涉及结构安全补充鉴定收费标准：一类建筑每平方米1800元，二类建筑每平方米1500元，三类建筑每平方米900元，四类建筑每平方米600元，五类建筑每平方米350元。

2. 砌体结构鉴定收费标准：

(1) 一级鉴定每平方米280元，二级鉴定每平方米560元，三级鉴定每平方米840元。

(2) 涉及结构安全补充鉴定收费标准：一类建筑每平方米1500元，二类建筑每平方米1200元，三类建筑每平方米900元，四类建筑每平方米600元，五类建筑每平方米350元。

3. 钢结构鉴定收费标准：

(1) 一级鉴定每平方米300元，二级鉴定每平方米600元，三级鉴定每平方米900元。

4. 房屋安全鉴定单位应在鉴定文书生成之日起20个工作日内将收费金额告知被鉴定人。实际收费按最优折扣计算。

濠江区工业厂房安全检测鉴定一平方米多少，房屋安全鉴定主要包括什么：

1. 调查房屋的建造年代、结构类型、层数、建筑面积、质量状况等基本信息，以全面了解房屋的安全状况。
2. 对房屋的地基、承重结构、围护结构、防火设备、建筑设备等做全面检查和记录，尤其是对承重结构和围护结构的质量状况进行详细的检测和分析。
3. 对检查和检测中发现的问题进行及时修复和加固，以保障房屋的安全使用。
4. 根据房屋的实际情况，进行结构安全和使用功能的复核，并进行抗震承载力的评估。
5. 针对评估结果，采用相应的鉴定方法进行房屋的结构安全使用性评定，以确定房屋的安全使用年限。