

# 2024泰国注册BOI公司还能买土地？

|      |                         |
|------|-------------------------|
| 产品名称 | 2024泰国注册BOI公司还能买土地？     |
| 公司名称 | 腾博财务科技（深圳）有限公司          |
| 价格   | .00/件                   |
| 规格参数 |                         |
| 公司地址 | 深圳市福田区沙嘴路红树湾壹号1805      |
| 联系电话 | 18924679203 18126273792 |

## 产品详情

本文为您介绍在泰国开一家公司的要求、流程、材料、好处以及所需时间

### 一、注册公司的要求：

1. 至少需要三名股东，一名董事；
2. 对于限制的行业，泰国股东至少占股51%；
3. 需要有一个位于泰国本地的商务注册地址；
4. 注册资金少100万铢起；

如是合资公司，需要为外国人办工作签证，则要根据注册资本金每满200万铢，且为4名泰国员工购买s hebao，才可以为1名外国人办理工作签证来确认注册资金；

如是全外资公司，终注册资金金额需要根据BOI审核通过的投资计划来确定；

### 二、注册公司的流程及预估完成时间：

1. 向商务部提交核名（2-3个工作日）；
2. 准备材料起草注册公司材料，由董事及股东签字后，递交商务部；
3. 商务部受理后，领取营业执照（7个工作日左右）；

### 三、注册公司，所需要提供的材料：

1. 提供1-3个英文名称，公司名称通常是以CO.,LTD.结尾；

2. 提供房东的地址户口簿、地图（如房产是公司的，需要提供注册时的全套材料），另外如需办理税务，则需提供双方签订的租赁合同、地契、买卖合同、房东身份证；

3. 提供股东和董事的护照/身份证扫描件，用蓝色笔签字（外国人提供护照、泰国人提供身份证）；

4. 提供股权分配、经营范围、注册资金、到资比例，以及提供股东和董事的联系电话和邮箱；

注册泰国公司优势：

1. 自然人或法人及其亲属同时可以申办长期居住、多次往返签证和工作准证、更换中国海外华侨护照、方便自由出入境及申请欧美签证。

2. 居住期满3年可申请转为yongjiu居住、包括家属同时依亲yongjiu居住。期满5年可申请转入泰籍、免签证自由出入东盟十国及数十个其他国家。

3. 可成立在中国难以被批准注册的各类企业及特种行业公司，同时设立任何货币的进出口往来结汇帐户，方便从事各类国际商务活动。

4. 以自己境外公司名义和大陆公司合资，享受减免所得税。

5. 注册泰国公司后投资者可用自己控股的公司直接购买和合法拥有泰国别墅、土地以及带土地的地产。

6. 无论中国入世前或入世后，以境外公司名义到中国开展商务活动或投资活动均可享尽外侨和中国公民同等待遇的双赢优势

境外投资的流程：1. 收集客户资料 2. 我们撰写与整理材料 3. 提交商务部 4. 提交发改委 5. 境外公司注册与开户 6. 外汇管理局登记，备案时间为2-3个月。此后就可以把钱汇到境外公司的银行账户上啦。境外投资备案，海外公司注册、银行账户、财税服务均可一站式代理服务。请通过上方联系方式咨询。境外投资的合规流程中不可缺少境外投资（ODI）备案。对外直接投资(ODI, outbound direct investment)是指我国企业、团体在国外及港澳台地区通过新设、并购及其他方式在境外拥有非金融企业或者取得既有非金融企业所有权控制权、经营管理权及其他权益的经济活动。ODI备案是国家为防止国内资金无序外流、审核企业投资风险，保障企业境外投资利润所出台的政策。