

# 金桥万创中心——园区招租中心，浦东可环评研发办公

产品名称	金桥万创中心——园区招租中心，浦东可环评研发办公
公司名称	上海昱萃房地产经纪事务所
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	中国（上海）自由贸易试验区龙东大道3000号1幢A楼308室（住所）
联系电话	13020206065 13020206065

## 产品详情

金桥·万创中心，隶属于万创置业（上海）有限公司，是一个聚合多元企业的总部园区，将绿色生态、活力人文、创新互动等元素融于园区，构建以华为、康宁、普立万、上海产业技术研究院为源动力，上下游企业聚合发展的全生命周期产业链。

【面积】：115-3280m<sup>2</sup>（独栋整栋出租）

【租金】：3.8元/m<sup>2</sup>/天

【配电】：80w/m<sup>2</sup>（可增容）

【环评】：104地块，有环评，可研发，小试中试

【配套】：美食广场、员工食堂、咖啡、绿地

【地铁】：9号线、12号线金海路，14号线桂桥路，免费班车接驳

【周边】：LaLaport、太茂、东方万国、佳农广场、火星谷、锦绣申江、东方谷里、5G未来中心、中宝盛达、金领之都、碧云社区

上海万科联合万翼科技打造金桥万创中心智慧园区，共涉及智慧化13个大场景案例，总计95个子场景改造，覆盖安防、停车、便捷通行等多个空间智慧化业务，以及更多的智慧化本地生活和产业服务。