

# 深圳有所为大厦写字楼租赁热线

产品名称	深圳有所为大厦写字楼租赁热线
公司名称	深圳市海裕投资发展有限公司
价格	88.00/平方米
规格参数	有所为大厦:租赁中心 出租面积:200-470-630-2800m <sup>2</sup> 租金价格:88-120元/m <sup>2</sup>
公司地址	深圳市南山区粤海街道海珠社区海德三道195号 天利中央商务广场（二期）C1506
联系电话	0755-23310785 17727569135

## 产品详情

### 深圳有所为大厦写字楼租赁热线

有所为大厦位于龙岗区坂田居里夫人大道与稼先路交汇处，由深圳市有所为置业有限公司开发建设，已于2017年7月取得建设工程规划许可证。坂田北继华创云轩和孺子牛大厦之后，又一个小体量商业项目开建。

有所为大厦项目占地面积9635.82m<sup>2</sup>，总建筑面积为63143.97m<sup>2</sup>，容积率4.32，规划停车位330个。南侧为主干道稼先路，西侧为次干道居里夫人大道，北侧为城中村，东侧为在售项目华创云轩。项目规划为高区办公、中区办公和低区裙房三部分，三层地下车库，建筑高度约81米。

配套方面亮点比较多，周边有华创云轩、华为总部、华为百草园和万科城等明星项目环绕，远处还有大体量天安云谷商业和佳兆业城市广场。交通方面，项目距离在建地铁10号线华为站不远，坂雪岗大道连接坂银通道快速到达福田和罗湖。

坂田有所为大厦写字楼精装甲级写字楼火热招商中

园林式生态办公，天然防疫体系！

360°全生态舒适办公

10号线华为站0距离

纯甲级商务 全球租赁

总部核心 科创天地

建面约120m<sup>2</sup>起现楼租赁

【有所为大厦出租信息】

总楼层：17层（高区10-17层，低区2-9层）

标准层高：4.5M，净高3.2M

标准层面积：高区1400m<sup>2</sup>，低区2800m<sup>2</sup>

起租面积：120m<sup>2</sup>起

出租价格：88-120元/m<sup>2</sup>含税

标准层高：4.5m（净高3.45m）

使用率：73%

停车位：363个，含99个充电车位

空调系统：大金VRV中央空调

物业管理费：15元/m<sup>2</sup>

地铁：地铁10号线华为站

项目位置：深圳市龙岗区坂田街道稼先路2000号

导航地址：有所为大厦