

# 阳光滨江中心——瑞宁路899号

|      |                         |
|------|-------------------------|
| 产品名称 | 阳光滨江中心——瑞宁路899号         |
| 公司名称 | 上海千人物业有限公司              |
| 价格   | 5.00/平方米                |
| 规格参数 |                         |
| 公司地址 | 上海市浦东新区张江高科技园张衡路290号    |
| 联系电话 | 13801744441 13801744441 |

## 产品详情

阳光滨江中心参数

项目地址：上海市徐汇区瑞宁路899号

开发商：恒盛地产

物业公司：阳光投资集团

竣工日期：2020年7月

楼层总高：46层

总建筑面积：123288平米

商业面积：80000平米

办公楼建筑面积：115995平米

整层面积：1774-2090平米

大堂挑高：10.50米

标准层高：4米

净高：7-32F约2.68米，35-46F约2.90米

交付标准：80毫米架高地板，金属吊顶，平板LED灯，乳胶漆墙面

电梯品牌：日本三菱

电梯系统：客梯9部 货梯3部

空调系统：风机盘管 + 新风空调系统

空调开放时长：工作日8:30 - 20:00，周六8:30 - 13:00

停车位数：593个

停车位：1600元/月

物业管理费：32元/平方米/月

租金报价：5.00-7.30元/平方米/天